dutapertiwi
developer and real estate

*) *unofficial translation*

Tangerang, 23 Maret 2021
Nomor : 017/IR-CS/DP/III/2021
Perihal : Keterbukaan Informasi atau Fakta Material PT Duta Pertiwi Tbk

*Tangerang, March 23rd, 2021 *)*
*Number : 017/IR-CS/DP/III/2021*
*Re. : DisclosureMaterial Information of Facts PT Duta Pertiwi Tbk*

**Kepada Yth:**
OTORITAS JASA KEUANGAN
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 1-4
Jakarta 10710

BURSA EFEK INDONESIA
Direktur Penilaian Perusahaan
Indonesia Stock Exchange Building, Tower I
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
Jakarta 12190

***Attn.:***
*FINANCIAL SERVICES AUTHORITY*
*Executive Head of Capital Market Supervisor*
*Gedung Sumitro Djojohadikusumo*
*Jl. Lapangan Banteng Timur No. 1-4*
*Jakarta 10710*

*BURSA EFEK INDONESIA*
*Director of Corporate Assessment*
*Indonesia Stock Exchange Building, Tower I*
*Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53*
*Jakarta 12190*

Dengan hormat,
Untuk memenuhi ketentuan (i) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik ("POJK 31/2015"); dan (ii) Keputusan Direksi Bursa Efek Indonesia No.Kep-306/BEJ/07-2004, sebagaimana telah dirubah dengan Keputusan Direksi Bursa Efek Indonesia No.Kep-00015/BEI/01-2021, tentang Kewajiban Penyampaian Informasi ("Peraturan BEI No.I-E"), dengan ini kami, PT Duta Pertiwi Tbk ("Perseroan") menyampaikan laporan informasi atau fakta material sebagai berikut:

*Dear Sir/Sirs,*
*In compliance with (i) Financial Service Authority Regulation No. 31/POJK.04/2015 on the Disclosure of Material Information of Facts by Issuers or Public Companies ("POJK 31/2015"); and (ii) Decree of the Board of Directors of Indonesia Stock Exchange No.Kep-306/BEJ/07-2004 and as amended with Decree of the Board of Directors of Indonesia Stock Exchange No.Kep-00015/BEI/01-2021, on the Information Disclosure Requirement ("BEI Regulation No.I-E"), we, PT Duta Pertiwi Tbk ("Company"), hereby submit the report on the disclosure of material information and facts as follows:*

Nama Emiten/*Name of the Issuer* : PT Duta Pertiwi Tbk
Bidang Usaha/*Scope of Business* : Real Estate
Telepon/*Telephone* : (021) 50368368
Faksimili/*Facsimile* : (021) 50588278

| | | | |
|---|---|---|---|
| Tanggal Kejadian | 19 Maret 2021 | *Date of Occurrence* | *March 19th, 2021* |
| Jenis dan Uraian Informasi atau Fakta Material | Pengambilalihan saham Seri A dan saham Seri B di PT Itomas Kembangan Perdana ("IKP") masing-masing sebanyak 14.700 (empat belas ribu tujuh ratus) saham atau sebesar Rp147.000.000.000,- (seratus empat puluh tujuh miliar) dan sebanyak 25.068 (dua puluh lima ribu enam puluh delapan) saham atau sebesar | *Type of Information or Material Facts* | *The acquired of Series A and Series B shares in PT Itomas Kembangan Perdana ("IKP") amounting to 14,700 (fourteen thousand seven hundred) shares or IDR147,000,000,000 (one hundred and forty-seven billion Rupiah) and 25,068 (twenty-five thousand and sixty-eight) shares or* |

dutapertiwi
developer and real estate

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Rp146.246.712.000, (seratus empat puluh enam miliar dua ratus empat puluh enam juta tujuh ratus dua belas ribu Rupiah) oleh Perseroan. | | *IDR146,246,712,000 (one hundred forty-six billion and two hundred forty-six million seven hundred and twelve Rupiah) respectively by the Company.* |
| Pihak-Pihak Yang Terlibat Dalam Transaksi dan Hubungannya Dengan Perseroan | Perseroan dengan PT JCREAL dan TPB Development Pte. Ltd., yang mana tidak terdapat hubungan afiliasi di antara Para Pihak. | *Parties Involved in Transactions and Their Relationships with The Company* | *The Company with PT JCREAL and TPB Development Pte. Ltd., which there is no affiliated relations between the parties.* |
| Pertimbangan dan Alasan Dilakukannya Transaksi | Mempertahankan persentase kepemilikan saham Perseroan dalam IKP dan mengembangkan kegiatan usaha IKP. | *Considerations and Reasons for Conducting the Transactions* | *To maintain the Company's shares ownership in IKP and to develop IKP's business activity.* |
| Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik | Pengambilalihan saham tersebut mengakibatkan IKP menjadi Entitas Anak Perseroan. | *The impact of such event, information or material facts towards operational activities, legal, financial condition, or business continuity of the Issuer or Public Company* | *The acquired shares are giving result the IKP being the Company's Subsidiary.* |
| Pernyataan Dewan Komisaris dan Direksi | Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan dengan ini menyatakan bahwa semua informasi material telah diungkapkan dan informasi tersebut tidak menyesatkan. | *Statements of the Board of Commissioners and the Directors* | *The Board of Commissioners and the Directors of the Company hereby declare that all material information has been disclosed and the information is not misleading.* |

Demikian laporan informasi atau fakta material ini kami sampaikan. Atas perhatian dan kerjasama Bapak/Ibu, kami ucapkan terima kasih.

*We hereby conclude the report on information or material facts. Thank you for your attention and cooperation.*

Hormat kami | *Best Regards,*
**PT DUTA PERTIWI TBK**

**Susan**
Corporate Secretary

*Tembusan | Cc:*
*Direktur Penilaian Keuangan Perusahaan Sektor Jasa Otoritas Jasa Keuangan | Director of Financial Assessment of Services Sector Companies of Financial Services Authority*
*Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan | The Company's Directors and the Board of Commissioner*