

Tangerang, 24 Juni 2014
No.085/IR-MA/BSD/VI/2014

Kepada Yth.
Ketua Dewan Komisiner
Otoritas Jasa Keuangan
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Departemen Keuangan RI
Jl. Lapangan Banteng Timur 1-4
Jakarta 10710

Up. Yth : Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

PT Bursa Efek Indonesia
Gedung Bursa Efek Jakarta, Lt. LL
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
Jakarta 12910

Up. Yth: Direktur Utama

Hal: Penawaran Umum Berkelanjutan

Dengan hormat,

Sehubungan dengan pemberitahuan efektifnya Pernyataan Pendaftaran sebagaimana yang termuat dalam surat No.S-8055/BL/2012 tertanggal 27 Juni 2012 dalam rangka Penawaran Umum Obligasi Berkelanjutan I Bumi Serpong Damai dengan jumlah pokok obligasi sebesar Rp3.000.000.000.000,- (tiga triliun Rupiah) yang dapat diterbitkan oleh Perseroan dalam kurun waktu 2 tahun, dengan ini kami sampaikan informasi sebagai berikut:

1. Pada tanggal 4 Juli 2012, Perseroan telah menerbitkan Obligasi Berkelanjutan I Bumi Serpong Damai Tahap I Tahun 2012 sebesar Rp1.000.000.000.000,- (satu triliun Rupiah), yang terdiri dari:
 - (i) Obligasi Berkelanjutan I Bumi Serpong Damai Tahap I Tahun 2012 Seri A senilai Rp85.000.000.000,- (delapan puluh lima miliar Rupiah);
 - (ii) Obligasi Berkelanjutan I Bumi Serpong Damai Tahap I Tahun 2012 Seri B senilai Rp479.000.000.000 (empat ratus tujuh puluh sembilan miliar Rupiah);
 - (iii) Obligasi Berkelanjutan I Bumi Serpong Damai Tahap I Tahun 2012 Seri C senilai Rp436.000.000.000,- (empat ratus tiga puluh enam miliar Rupiah).
2. Pada tanggal 5 Juni 2013, Perseroan telah menerbitkan Obligasi Berkelanjutan I Bumi Serpong Damai Tahap II Tahun 2013 sebesar Rp1.750.000.000.000,- (satu triliun tujuh ratus lima puluh miliar Rupiah).

3. Berdasarkan informasi poin 1 dan 2 di atas, masih terdapat jumlah pokok Obligasi Berkelanjutan I Bumi Serpong Damai yang belum diterbitkan sebesar Rp250.000.000.000,- (dua ratus lima puluh miliar Rupiah). Perseroan tidak berencana untuk menerbitkan sisa jumlah Obligasi Berkelanjutan I Bumi Serpong Damai, hal ini dikarenakan kupon obligasi yang berlaku di pasar saat ini sudah tinggi.

Demikian surat ini dibuat guna memenuhi peraturan No.IX.A.15 Lampiran Keputusan Ketua Bapepam dan LK No.Kep-555/BL/2010 tanggal 30 Desember 2010 tentang Penawaran Umum Berkelanjutan.

Hormat kami,

 PT Bumi Serpong Damai Tbk.



Hermawan Wijaya

Direktur



BIG CITY, BIG OPPORTUNITY

**PT BUMI SERPONG DAMAI TBK.
("Perseroan")**

PENGUMUMAN

Untuk memenuhi Peraturan Bapepam-LK No. IX.A.15 Salinan Ketua Bapepam-LK No. KEP-555/BL/2010 tentang Penawaran Umum Berkelanjutan dan sebagaimana yang tercantum dalam surat pemberitahuan efektif Pernyataan Pendaftaran No.S-8055/BL/2012 tertanggal 27 Juni 2012 dalam rangka Penawaran Umum Obligasi Berkelanjutan I Bumi Serpong Damai dengan jumlah pokok obligasi sebesar Rp.3.000.000.000.000,- (tiga triliun Rupiah) yang dapat diterbitkan oleh Perseroan dalam kurun waktu 2 (dua) tahun, maka dengan ini kami sampaikan bahwa:

1. Perseroan telah menerbitkan Obligasi Berkelanjutan I Bumi Serpong Damai Tahap I Tahun 2012 sebesar Rp.1.000.000.000.000,- (satu triliun Rupiah) pada tanggal 4 Juli 2012;
2. Perseroan telah menerbitkan Obligasi Berkelanjutan I Bumi Serpong Damai Tahap II Tahun 2013 sebesar Rp.1.750.000.000.000,- (satu triliun tujuh ratus lima puluh miliar Rupiah) pada tanggal 5 Juni 2013;
3. Dengan diterbitkannya 2 (dua) Obligasi yang disebutkan di atas, masih terdapat jumlah pokok Obligasi Berkelanjutan I Bumi Serpong Damai yang belum diterbitkan sebesar Rp.250.000.000.000,- (dua ratus lima puluh miliar Rupiah). Perseroan tidak berencana untuk menerbitkan sisa Obligasi tersebut, hal ini dikarenakan kupon obligasi yang berlaku di pasar saat ini sudah tinggi.

Tangerang, 24 Juni 2014
PT Bumi Serpong Damai Tbk.
Direksi