Berdasarkan restukturisasi perjanjian utang *medium term note*, tanggal 7 Desember 2012, antara Entitas dan Far East Holding Ltd., terdapat perubahan pada harga konversi saham yaitu dihitung dengan cara baik (i) atau (ii) minimal harus Rp 318 per saham. Apabila harga konversi saham yang dihitung dengan cara (i) atau (ii) lebih dari Rp 318 per saham maka harga konversi per saham adalah rata-rata dari Rp 318 ditambah dengan harga konversi saham yang dihitung dengan cara (i) atau (ii) tersebut. Apabila pada akhir tahun kesepuluh masih ada sisa utang, maka sisa utang tersebut wajib dikonversi dengan saham Entitas dengan nilai nominal Rp 318 per saham. Entitas dan Far East Holding Ltd., juga setuju untuk memperpanjang tanggal jatuh tempo utang *medium term notes* sepanjang 5 (lima) tahun atau sampai dengan 14 Nopember 2020.

Based on restructuring of medium term note payable agreement between the Entity and Far East Holding Ltd., dated December 7, 2012, there is a change in the conversion price of the shares is computed where the conversion price is Rp 318 at par value per share whether it is calculated with point (i) or (ii). If the price is more than Rp 318 at par value per share whether it is calculated by point (i) or (ii), the share's converston price is the average of Rp 318 added by the share's conversion price calculated using point (i) or (ii). If at the end of the tenth year, the loan remains payable, the remaining amount should be converted into the Entity's shares at Rp 318 par value per share. The Entity and Far East Holding Ltd., also agreed to extend the maturity date of debt the medium term note payable for 5 (five) years, or until November 14, 2020.

Berdasarkan surat konfirmasi dari Asia Capital Holding Limited (ACHL) tanggal 30 April 2009, seluruh MTN Tranche A dan Tranche B masing-masing sebesar US$ 2.778.750 dan US$ 23.990.500 dijual kepada Far East Holding Ltd.

Based on confirmation letter from Asia Capital Holding Limited (ACHL) dated April 30, 2009, the remaining MTN Tranche A and Tranche B amounted to US$ 2,778,750 and US$ 23,990,500, respectively, were sold to Far East Holding Ltd.

Berdasarkan perjanjian restrukturisasi *medium term note* tanggal 11 Agustus 2009, Far East Holding Ltd., mengkonversi seluruh sisa MTN *Tranche B* senilai US$ 23.065.500 ke dalam Rupiah dengan kurs konversi sesuai kurs uang kertas BI tanggal 14 Mei 2009, yaitu Rp 10.942/US$.

Based on the restructuring of medium term note agreement dated August 11, 2009, Far East Holding., converted the remaining balance of MTN Tranche B amounting to US$ 23,065,500 into Rupiah using BI notes rate as of May 14, 2009 as conversion rate, which is Rp 10,942/US$.

Pada tahun 2010, Entitas melakukan pelunasan pembayaran untuk *Tranche A* sebesar US$ 2.607.750.

In 2016, the Entity had fully paid for Tranche A amounting to US$ 2,697,750.

Pada tahun 2010, sehubungan dengan penerapan PSAK No. 55 (Revisi 2006) pada tanggal 1 Januari 2010, MTN Tranche B sebesar Rp 243.382.701 dikait sebagai "Uang Muka Pemesanan Saham" (lihat Catatan 25). Pada tanggal 4 Desember 2013, seluruh hutang *MTN Tranche B* telah di konversi menjadi modal ditempatkan dan disetor penuh (lihat Catatan 25).

In 2010, according to adoption of PSAK No. 55 (Revised 2006) dated January 1, 2010, MTN Tranche B amounting to Rp 243,382,701 was recognized as "Advance for Subscription of Shares" (see Note 25). On December 4, 2013, all MTN tranche B had been converted to issued and fully paid capital (see Note 25).

18. UTANG OBLIGASI

Pada tanggal 11 Juni 1997, Entitas menerbitkan obligasi PT Suryamas Dutamakmur I tahun 1997 sebesar Rp 300.000.000 dengan wali amanat PT Bank Niaga Tbk yang jatuh tempo seluruhnya pada tanggal 11 Juni 2002. Obligasi ini tidak dijamin dengan aset tertentu milik Entitas dan dibagi dalam dua seri. Obligasi Seri A mempunyai tingkat bunga tetap sebesar 16,125% per tahun dan obligasi Seri B mempunyai tingkat bunga tetap sebesar 15,75% per tahun untuk dua tahun pertama dan tingkat bunga mengambang 2,25% di

18. BONDS PAYABLE

On June 11, 1997, the Entity issued PT Suryamas Dutamakmur I year 1997 bonds with PT Bank Niaga Tbk as trustee amounting to Rp 300,000,000. The entire bonds were due on June 11, 2002. These bonds were unsecured and consisted of two series. Series A bonds had a fixed interest rate of 16.125% per annum while Series B bonds had a fixed interest rate of 15.75% per annum for the first two years and floating interest rate at 2.25% above the average six month Rupiah time deposits rate from three state

atas tingkat bunga rata-rata deposito Rupiah berjangka enam bulan dari tiga bank pemerintah dan tiga bank swasta nasional untuk tiga tahun berikutnya. Bunga dibayarkan setiap tiga bulan.

banks and three private banks for the succeeding years. Interest is payable quarterly.

Sehubungan dengan restrukturisasi pinjaman, sejak bulan Oktober 1998 Entitas menghentikan pembayaran bunga obligasi dan sejak tahun 1999, Entitas tidak membentuk penyisihan dana pelunasan obligasi. Pada tanggal jatuh tempo obligasi, 11 Juni 2002, Entitas mengalami gagal bayar dan tidak dapat memenuhi ketentuan tertentu yang telah ditetapkan dalam perjanjian. Bunga dan denda yang belum dibayar sampai dengan tanggal 31 Desember 2004 adalah sebesar Rp 209.613.467.

In relation to the debt restructuring since October 1998, the Entity had deferred the payments of interest due on bonds payable and since 1999, the Entity had not established a sinking fund for the payment of the bonds. On June 11, 2002, which is the due date of the bonds, the Entity had defaulted and failed to fulfill certain covenants stated in the agreement. The overdue interest and penalty as of December 31, 2004 amounted to Rp 209,613,467.

Entitas sudah menandatangani perjanjian restrukturisasi utang pada tahun 2005 yang kemudian diubah dengan perjanjian restrukturisasi utang pada tahun 2006.

The Entity had signed the Debt Restructuring Agreement in 2005 which had been subsequently amended by Debt Restructuring Agreement in 2006.

Perubahan tersebut telah mendapatkan persetujuan pemegang saham melalui Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa tanggal 17 Oktober 2006, yang dituangkan dalam Akta Notaris No. 48, dari F.X. Budi Santoso Isbandi, S.H., notaris di Jakarta.

The amendment was approved by the stockholders through Extraordinary General Meeting on Stockholders dated October 17, 2006 as stated at Notarial Deed No. 48, of F.X. Budi Santoso Isbandi, S.H., notary in Jakarta.

Berdasarkan perjanjian tersebut jumlah keseluruhan utang pokok, bunga dan denda utang obligasi sebesar Rp 384,586,949 direstrukturisasi dengan skema sebagai berikut:

Based on the agreements, the total amount of principal, interest and penalty amounted to Rp 384,586,949 were restructured with the following scheme:

- Obligasi Seri A sejumlah Rp 26.025.000 adalah obligasi tanpa jaminan dengan jangka waktu selama 10 tahun dengan tenggang waktu pembayaran pokok selama dua tahun. Tingkat bunga adalah 6% per tahun untuk dua tahun pertama, 8% per tahun untuk tahun ketiga, 8,5% per tahun untuk tahun keempat dan kelima, dan 9% per tahun untuk tahun-tahun setelah tahun kelima. Rata-rata tingkat bunga selama 10 tahun adalah 8,2% per tahun. Pokok dan bunga utang tersebut dibayar setiap enam bulan.

- *The A series bonds amounting to Rp 26,025,000 are unsecured and has a term of 10 years with two years grace period. The interest rate is 6% per annum for the first two years, 8% per annum for the third year, 8.5% per annum for the fourth and fifth years and 9% per annum for the subsequent years. The average interest rate is 8.2% per annum for ten years. The principal amount and the interest are payable semi-annually.*

- Pembayaran tunai sebagian dari pokok obligasi sebesar Rp 2.602.500 pada saat tanggal efektif perjanjian restrukturisasi obligasi.

- *A portion of the principal amount of bonds payable amounting to Rp 2,602,500 should be paid in cash on the effective date of the bond restructuring agreement.*

- Obligasi Seri B sebesar Rp 345.223.619, merupakan sisa seluruh utang setelah dikurangi Obligasi Seri A dan Pembayaran Tunai dengan jangka waktu selama 10 tahun, tingkat bunga 0,50% per tahun dan bunga dibayar setiap enam bulan. Para pemegang obligasi mempunyai opsi untuk mengkonversi utang tersebut dengan saham Entitas dengan nilai nominal Rp 500 per saham setelah tahun pertama tanggal efektif perjanjian restrukturisasi dengan memberitahukan secara tertulis kepada Entitas minimal 90 hari

- *The B series bond amounted to Rp 345,223,619 represent the remaining balance of the loan after deducting A Series bonds and cash payment, with a term of 10 years, an interest of 0.50% per annum and payable semi-annually. The bond holder has an option to convert the loan into the Entity's shares after the first year of the effective date of the restructuring agreement at Rp 500 par value per share, with written notice to the Entity at a minimum of 90 days before the*

kalender sebelum tanggal konversi. Konversi dilakukan dengan menggunakan (i) harga konversi saham sesuai dengan peraturan BAPEPAM, Bursa Efek dan lainnya yang berlaku saat itu; (ii) bila tidak diatur dalam peraturan-peraturan pada point (i) tersebut maka akan menggunakan harga rata-rata 25 hari bursa harga penutupan pasar regular sebelum tanggal konversi. Harga konversi saham yang dihitung dengan cara baik (i) atau (ii) minimal harus Rp 500 per saham. Apabila harga konversi saham yang dihitung dengan (i) atau (ii) lebih dari Rp 500 per saham maka harga konversi per saham adalah rata-rata dari Rp 500 ditambah dengan harga konversi saham yang dihitung dengan cara (i) atau (ii) tersebut.

conversion date. The conversion can be exercised with (i) the share's conversion price in accordance with BAPEPAM regulation, Stock Exchange and other regulations prevailing on the date of conversion; (ii) if it is not regulated on point (i) the price used is the average regular market closing price during the 25 exchange days before the conversion date. The minimum conversion price is Rp 500 at par value per share whether it is calculated with point (i) or (ii). If the price is more than Rp 500 at par value per share whether it is calculated by point (i) or (ii), then the share's conversion price is the average of Rp 500 added by the share's conversion price calculated using point (i) or (ii).

- Utang pokok tersebut akan dibayar apabila Entitas mempunyai arus kas bebas yang lebih dari apa yang telah diproyeksikan. Kelebihan arus dana bebas dialokasikan untuk utang Obligasi Seri B dan Utang Medium Term Note Tranche B masing-masing 50%. Apabila pada akhir tahun ke 10, masih ada sisa utang maka sisa utang tersebut wajib dikonversi dengan saham Entitas dengan nilai nominal Rp 500 per saham. Saham hasil konversi baru bisa diperdagangkan/dialihkan dalam bentuk apapun juga kepada pihak ketiga satu tahun setelah tanggal konversi.

- *The principal amount of such loan will be paid when the Entity has cash flow exceeding the projected cash flows. The excess will be allocated 50% for the payment of the Entity's B series bonds and 50% for the payment of MTN loan Tranche B. If at the end of the tenth year, the loan remains payable, the remaining amount should be converted into the Entity's shares at Rp 500 par value per share. The shares resulting from conversion can be traded/transferred in any form to third parties one year after the conversion date.*

Pada 14 Mei 2008, utang obligasi Seri B sebesar Rp 341.207.608 dikonversi menjadi 682.415.216 saham Entitas.

On May 14, 2008, bonds payable B Series amounting to Rp 341,207,608 was converted into 682,415,216 shares of the Entity.

Berdasarkan surat konfirmasi dari Asia Capital Holding Limited (ACHL) tanggal 30 April 2009, seluruh sisa saldo Obligasi Seri A sebesar Rp 25.210.500 telah dijual kepada Far East Holding Ltd (FEHL).

Based on confirmation letter from Asia Capital Holding Limited (ACHL) dated April 30, 2009, the remaining Bond Tranche A amounted to Rp 25,210,500 was sold to Far East Holding Ltd (FEHL).

Pada tanggal 29 Maret 2010, Entitas menandatangani addendum perjanjian dengan FEHL mengenai jatuh tempo obligasi Seri A menjadi 14 Mei 2012. Berdasarkan surat konfirmasi dari FEHL tanggal 28 April 2011, obligasi Seri A akan jatuh tempo pada tanggal 14 Nopember 2011. Pada tanggal 14 Nopember 2011, Entitas telah melunasi seluruh utang obligasi ke FEHL.

On March 29, 2010, the Entity signed amendment agreement with FEHL about due date of bonds payable Tranche A become May 14, 2012. Based on confirmation letter from FEHL dated April 28, 2011, bonds payable Tranche A will due at November 14, 2011. As of November 14, 2011, the Entity has fully paid the bonds payable to FEHL.

Pada tahun 2010, sehubungan dengan penerapan PSAK No. 55 (Revisi 2006) pada tanggal 1 Januari 2010, obligasi seri B sebesar Rp 3.979.097 diakui sebagai "Uang Muka Pemesanan Saham (lihat Catatan 25).

In 2010, in accordance to the adoption of PSAK No. 55 (Revised 2006) dated January 1, 2010, the B series bonds amounting to Rp 3,979,097 was recognized as "Advances for Subscription of Shares" (see Note 25).

19. UTANG OBLIGASI KONVERSI

Berdasarkan Perjanjian Penerbitan Obligasi Konversi DRP pada tanggal 21 April 2008, Panama (pemegang saham DRP) menyetujui untuk mengganti piutangnya kepada DRP, Entitas Anak sebesar Rp 100.000.000 dengan obligasi konversi disertai opsi jual (hak pemegang obligasi untuk meminta DRP membeli kembali utang obligasinya). Obligasi konversi tersebut berjangka waktu 5 tahun dengan tingkat pengembalian 1% per tahun. Opsi jual dan opsi konversi dapat dilakukan hingga 31 Desember 2012. Berdasarkan amandemen perjanjian utang obligasi konversi tanggal 22 Maret 2013, DRP telah memperoleh persetujuan perpanjangan atas utang obligasi konversi dari pemegang obligasi, dimana jatuh tempo utang obligasi diperpanjang sampai dengan tanggal 31 Desember 2017.

Pada akhir tahun kesepuluh, DRP memiliki opsi untuk merenegosiasi ulang dengan Panama atas sisa saldo obligasi yang belum dikonversi menjadi saham.

Obligasi konversi telah diukur pada nilai wajarnya dan dipisahkan antara nilai wajar utang tanpa fitur derivatif melekat dan nilai wajar derivatif melekat. Derivatif melekat terdiri atas opsi konversi (hak pemegang obligasi untuk mengkonversi obligasi konversi menjadi saham) dan opsi jual (hak pemegang obligasi untuk meminta DRP membeli kembali utang obligasi).

Mutasi tahun berjalan utang obligasi tanpa fitur derivatif melekat:

19. CONVERTIBLE BONDS PAYABLE

Based on DRP' Convertible Bonds Payable Issuance Agreement dated April 21, 2008, Panama (stockholders of DRP) approved to replace its receivable from DRP, Subsidiary, amounting to Rp 100,000,000 with convertible bonds with put option (bond holder has option to require DRP to buy back its convertible bond). The convertible bonds have a term of 5 years with rate of return of 1% per annum. Put option and conversion option can be exercised until December 31, 2012. Based on amendment agreement of convertible bonds payable dated March 22, 2013, DRP has obtained the approval for the extension of convertible bonds payable from bonds holder, where the convertible bonds payable maturity extended to until December 31, 2017.

At the end of the tenth year, DRP has an option to renegotiate with Panama for any remaining balance of bonds not yet converted into shares.

Convertible bonds was measured on its fair value and had split between the fair value of convertible bonds without embedded derivative and fair value of embedded derivative. Embedded derivative consists of conversion option (bond holder has option to convert convertible bonds to stock) and put option (bond holder has option to require DRP to buy back convertible bonds).

Mutation of convertible bonds without embedded derivative on the current year:

	Jumlah/*Total*	
Saldo awal 1 Januari 2014	75.131.480	*Beginning balance as of January 1, 2014*
Beban bunga (lihat Catatan 32)	1.257.000	*Interest charges (see Note 32)*
Amortisasi diskonto	6.256.148	*Unwinding of discount*
Saldo 31 Desember 2014	82.644.628	*Balance as of December 31, 2014*
Beban bunga (lihat Catatan 32)	1.272.065	*Interest charges (see Note 32)*
Amortisasi diskonto	6.992.398	*Unwinding of discount*
Konversi	(90.909.091)	*Conversion*
Saldo 31 Desember 2015	-	*Balance as of December 31, 2015*

Berdasarkan Akta Notaris No. 47, tanggal 31 Desember 2015 dari Notaris Nurlisa Uke Desy, S.H., M.Kn., notaris di Jakarta, DRP, Entitas Anak, melakukan konversi saham atas utang obligasi konversi. Jumlah keseluruhan utang obligasi konversi, bunga, dan liabilitas derivatif sebesar Rp 100.190.448. Utang obligasi konversi sebesar Rp 90.909.091 dan liabilitas derivatif sebesar Rp 9.281.357 dikonversi menjadi

Based on Notarial Deed No. 47, dated December 31, 2015 of Nurlisa Uke Desy, S.H., M.Kn., notary in Jakarta, DRP, a Subsidiary, converted to shares for convertible bonds payable. Total of convertible bond payable, interest, and derivative liabilities amounting to Rp 100,190,448. Convertible bonds payable amounting to Rp 90,909,091 and derivative liabilities amounting

saham sebesar Rp 100.000.000 yang terbagi atas 100.000 lembar saham, sehingga atas konversi tersebut terdapat keuntungan atas liabilitas derivatif yang dikonversi sebesar Rp 190.448 (lihat Catatan 20 dan 26)

to Rp 9,281,357 were converted into shares amounting to Rp 100,000,000 which consists of 100,000 shares, so that there is gain from derivative liabilities amounting to Rp 190,448 (see Notes 20, and 26).

20. LIABILITAS DERIVATIF / *DERIVATIVE LIABILITIES*

Akun ini merupakan nilai wajar dari opsi jual utang obligasi konversi sesuai Catatan 19, adalah sebagai berikut:

This account represents fair value of put option of convertible bonds mentioned in Note 19, as follows:

	Jumlah/*Total*	
Saldo awal 1 Januari 2014	8.038.873	*Beginning balance as of January 1, 2014*
Kerugian atas perubahan nilai wajar liabilitas derivatif	1.242.484	*Loss on fair value change of derivative liabilities*
Saldo 31 Desember 2014	9.281.357	*Balance as of December 31, 2014*
Keuntungan atas perubahan nilai wajar liabilitas derivatif	(190.448)	*Gain on fair value change of derivative liabilities*
Konversi (lihat Catatan 19)	(9.090.909)	*Conversion (see Note 19)*
Saldo 31 Desember 2015	-	*Balance as of December 31, 2015*

21. UTANG LEMBAGA KEUANGAN / *FINANCIAL INSTITUTION LOANS*

Pembayaran utang minimum masa datang berdasarkan perjanjian utang adalah sebagai berikut:

Minimum loans payments based on future loans agreements are as follows:

	2015	2014	
Jatuh tempo dalam satu tahun	502.152	502.152	*Due in one year*
Jatuh tempo lebih dari satu tahun	753.228	1.255.380	*Due in more than one year*
Pembayaran utang minimum masa datang	1.255.380	1.757.532	*Minimum future loan payment*
Dikurangi: bunga	225.855	316.197	*Less: interest*
Jumlah Nilai Tunai	1.029.525	1.441.335	*Total Cash Value*
Dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	411.810	411.810	*Less current portion*
Bagian jangka panjang	617.715	1.029.525	*Long-term portion*

Pada tahun 2014, Entitas memperoleh fasilitas kredit kepemilikan kendaraan dari PT BII Finance Center sebesar Rp 1.647.240. Jangka waktu utang adalah 4 tahun dengan tingkat bunga efektif sebesar 5,48% per tahun. Utang ini dijamin dengan aset yang terkait (lihat Catatan 12).

In 2014, the Entity obtained loan facility on the acquisitions of vehicles from PT BII Finance Center amounting to Rp 1,647,240. The loan has term of 4 years with effective interest rate of 5.48% per annum. The loan is secured by the related assets (see Note 12).

22. JAMINAN KEANGGOTAAN GOLF / *GOLF MEMBERSHIP DEPOSITS*

Akun ini merupakan uang jaminan keanggotaan golf - *refundable deposit* yang akan dikembalikan kepada anggota setelah 30 tahun.

This account represents refundable deposits for golf memberships which will be returned to the members after 30 years.

Entitas menghitung biaya perolehan diamortisasi atas jaminan keanggotan golf dan selisih atas nilai tercatat dan biaya perolehan diamortisasi diakui sebagai pendapatan bunga yang ditangguhkan yang diamortisasi dengan metode suku bunga efektif.

The Entity calculates amortized cost of golf membership deposits and the difference between the carrying amount and amortized cost recorded as deferred interest income and will be amortized using the effective interest rate method.

23. MODAL SAHAM / 23. CAPITAL STOCK

Rincian pemegang saham dan jumlah kepemilikannya pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014 adalah sebagai berikut:

The details of the Entity's stockholders and respective stockholdings as of December 31, 2015 and 2014 are as follows:

Pemegang Saham/*Stockholders*	Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh/ *Number of Share Issued and Fully Paid* (Lembar/*Share*)	Persentase Kepemilikan/ *Percentage of Ownership* (%)	Jumlah/ *Amount*
Top Global Limited	3.412.821.351	71,52%	1.085.277.190
Far East Holding Ltd	765.354.406	16,04%	243.382.701
Martos Investment Inc	363.841.493	7,62%	115.701.594
Masyarakat (masing-masing di bawah 5%)/*Public (below 5% each)*	230.120.987	4,82%	73.178.474
Jumlah/*Total*	4.772.138.237	100,00%	1.517.539.959

Berdasarkan Surat Keterbukaan Informasi PT Suryamas Dutamakmur Tbk (Entitas) No. 977/PCS/SMDM/X/2014, tanggal 16 Oktober 2014 sebagai kelanjutan dari Keterbukaan Informasi PT Suryamas Dutamakmur Tbk No. 898/PCS/SMDM/XII/2013, tanggal 10 Desember 2013, telah dilaksanakan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Top Global Limited (TGL) tanggal 14 Oktober 2014, yang menyetujui pengambilalihan 71,52% saham dalam Entitas milik Asia Capital Holding Limited, PT Suryapembangunan Utama, PT Niaganusa Indomakmur dan Alera Financial Corp. (Para Pemegang Saham) oleh TGL bersamaan dengan penyertaan modal yang dilakukan oleh Sukmawati Widjaja atas saham baru yang diterbitkan oleh TGL. Transaksi tersebut bukan merupakan transaksi pengambilalihan perusahaan terbuka, mengingat transaksi tidak mengakibatkan perubahan pengendalian dalam Entitas, karena pemegang saham pengendali Entitas secara tidak langsung sebelum maupun sesudah transaksi tersebut adalah Sukmawati Widjaja.

Based on the Information Disclosure Letter PT Suryamas Dutamakmur Tbk (the Entity) No. 977/PCS/ SMDM/X/2014, dated October 16, 2014 which is a continuation of the Information Disclosure of PT Suryamas Dutamakmur Tbk No. 898/PCS/SMDM/XII/2013, dated December 10, 2013, has held the Extraordinary General Meeting of Shareholders' Top Global Limited (TGL) dated October 14, 2014, which approved the acquisition of 71.52% of the Entity's shares owned Asia Capital Holding Limited, PT Suryapembangunan Utama, PT Niaganusa Indomakmur and Alera Financial Corp. (the Shareholders) by TGL simultaneously with the capital investment made by Sukmawati Widjaja on the new shares issued by TGL. The transaction is not a public Entity takeover transaction, considering the transaction did not result in a change of control of the Entity, because indirectly the controlling shareholder of the Entity before and after the transaction is Sukmawati Widjaja.

24. TAMBAHAN MODAL DISETOR / 24. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL

Pada tanggal 30 April 2011, Entitas telah melaksanakan kuasi reorganisasi untuk melakukan eliminasi atas saldo defisit. Pada saat pelaksanaan kuasi reorganisasi, saldo akun ini adalah sebesar Rp 28.974.122. Entitas telah

As of April 30, 2011, the Entity executed quasi-reorganization to eliminate the deficit. As of the implementation of quasi-reorganization, this account amounted to Rp 28,974,122. The Entity

menggunakan nilai akun ini sebesar Rp 26.725.833 (lihat Catatan 4), untuk mengeliminasi saldo defisit, sehingga saldo akun ini pada tanggal 31 Desember 2011 adalah sebesar Rp 2.248.289. Sampai dengan tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, saldo tambahan modal disetor tidak mengalami perubahan.

used the value of this account amounting to Rp 26,725,833 (see Note 4), to eliminate deficit, therefore, as of December 31, 2011, the balance of this account amounted to Rp 2,248,289. The balance of additional paid in capital remains unchanged as of December 31, 2015 and 2014.

25. UANG MUKA PEMESANAN SAHAM

Sehubungan penerapan PSAK No. 55 (revisi 2006) pada tanggal 1 Januari 2010, maka pengakuan instrumen keuangan atas utang *medium term note Tranche B* sebesar Rp 243.382.701 (lihat Catatan 17) dan obligasi seri B sebesar Rp 3.979.097 (lihat Catatan 18) diakui sebagai uang muka pemesanan saham yang diklasifikasikan dalam ekuitas. Pada tanggal 4 Desember 2013, utang *medium term note Tranche B* sebesar Rp 243.382.701, telah dikonversi menjadi modal ditempatkan dan disetor penuh. Pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, saldo uang muka pemesanan saham adalah sebesar Rp 3.979.097.

25. ADVANCE FOR SUBSCRIPTION OF SHARES

In accordance with adoption of PSAK 55 (revised 2006) as of January 1, 2010, medium term notes payable Tranche B amounting to Rp 243,382,701 (see Note 17) and B series bonds amounting to Rp 3,979,097 (see Note 18) were recognized as advance for subscription of shares that are classified as equity. On December 4, 2013, the medium term note Tranche B payable amounting to Rp 243,382,701 had been converted into shares issued and fully paid capital. As of December 31, 2015 and 2014, the ending balance of advance for subscription of shares amounted to Rp 3,979,097.

26. KEPENTINGAN NONPENGENDALI

a. Kepentingan nonpengendali atas aset bersih Entitas Anak

a. Non-controlling interests in net assets of Subsidiaries

	2015	2014	
PT Dwigunatama Rintisprima	685.786.125	528.973.887	*PT Dwigunatama Rintisprima*
PT Tajur Surya Abadi	42.657.353	27.730.290	*PT Tajur Surya Abadi*
PT Multiraya Sinarindo	28.665.200	16.453.893	*PT Multiraya Sinarindo*
PT Golden Integrity Sejati	564.786	518.422	*PT Golden Integrity Sejati*
PT Golden Edukasi Abadi	386.208	430.074	*PT Golden Edukasi Abadi*
Jumlah	758.059.672	574.106.566	*Total*

b. Kepentingan nonpengendali atas rugi (laba) bersih Entitas Anak

b. Non-controlling interests in net loss (income) of Subsidiaries

	2015	2014	
PT Dwigunatama Rintisprima	1.156.976	2.348.211	*PT Dwigunatama Rintisprima*
PT Golden Integrity Sejati	(46.081)	30.024	*PT Golden Integrity Sejati*
PT Multiraya Sinarindo	288.693	28.928	*PT Multiraya Sinarindo*
PT Golden Edukasi Abadi	43.866	(62.574)	*PT Golden Edukasi Abadi*
PT Tajur Surya Abadi	(9.965.886)	(7.387.668)	*PT Tajur Surya Abadi*
Jumlah	(8.522.432)	(5.043.079)	*Total*

PT Tajur Surya Abadi

TSA, Entitas Anak melakukan peningkatan modal sebesar Rp 10.000.000 dari tambahan modal disetor lainnya Penyertaan saham kepentingan

PT Tajur Surya Abadi

TSA, a Subsidiary has capital stock increased amounted to Rp 10,000,000 from other additional paid-up capital. Investment in share

nonpengendali pada TSA naik sebesar Rp 3.300.000, sehingga penyertaan saham ke TSA menjadi sebesar Rp 21.450.000.

of the non-controlling interest increased amounting to Rp 3,300,000, in which the investment in shares to TSA amounted to Rp 21,450,000.

PT Dwigunatama Rintisprima

DRP, Entitas Anak, melakukan konversi saham atas utang obligasi konversi. Atas konversi tersebut, penyertaan saham kepentingan nonpengendali DRP yaitu Panama meningkat sebesar Rp 100.000.000 dan PT Intan Buana Mandiri meningkat sebesar Rp 58.000.000 atas konversi utang pihak berelasi, sehingga jumlah kenaikan penyertaan saham nonpengendali ke DRP sebesar Rp 158.000.000 yang terbagi atas 158.000 lembar saham (lihat Catatan 19 dan 42).

PT Dwigunatama Rintisprima

DRP, a Subsidiary, converted to shares for convertible bond payable. Of such converston, investment in shares of the non-controlling interests of DRP are Panama increased amounting to Rp 100,000,000 and PT Intan Buana Mandiri increased Rp 58,000,000 by convertion of due to related party, then total of increase investment in shares to DRP amounting to Rp 158,000,000 which consist of 158,000 shares (see Notes 19 and 42).

PT Golden Edukasi Abadi

GEA melakukan peningkatan modal saham sebesar Rp 510.000 dan penambahan modal hanya disetor oleh Entitas. Penyertaan saham kepentingan nonpengendali ke GEA pada 31 Desember 2015 adalah Rp 367.500 dan persentase turun menjadi 29,17%.

PT Golden Edukasi Abadi

GEA, a Subsidiary has capital stock increased amounting to Rp 510,000 and the capital increase is only paid by the Entity. Investment in shares of non-controlling interest to GEA as of December 31, 2015 is Rp 367,500 and the percentage decreased to 29.17%.

PT Wisma Surya Abadi

WSA, Entitas Anak, melakukan peningkatan modal saham sebesar Rp 32.450.000. Penyertaan saham kepentingan nonpengendali pada WSA naik sebesar Rp 16.225.000.

PT Wisma Surya Abadi

WSA, a Subsidiary, has capital stock addition amounting to Rp 32,450,000. Investment in shares of non-controlling interest in WSA increased by Rp 16,225,000.

Pada 31 Desember 2015 dan 2014, tambahan modal disetor lainnya oleh kepentingan nonpengendali ke Entitas Anak masing-masing sebesar Rp 17.450.000 dan Rp 19.525.000.

As of December 31, 2015 and 2014, other additional paid-up capital non-controlling interest to Subsidiaries amounting to Rp 17,450,000 and Rp 19,525,000, respectively.

27. PENJUALAN BERSIH DAN PENDAPATAN USAHA / *27. NET SALES AND OPERATING REVENUES*

Akun ini terdiri dari: / *This account consists of:*

	2015	2014	
Pihak Ketiga			*Third Parties:*
Penjualan tanah dan rumah tinggal	460.865.027	341.960.484	*Sale of land and houses*
Pendapatan operasi golf, *country club* dan estat manajemen	51.216.813	44.150.274	*Golf course, country club and estate management revenues*
Pendapatan hotel	44.002.391	12.022.365	*Hotel revenue*
Pendapatan keanggotaan golf	17.050.920	15.353.035	*Golf membership fees*
Pendapatan sekolah	2.241.583	1.655.882	*Tuition revenues*
Pendapatan tiket dan sewa ruang	1.776.515	1.476.652	*Ticket and space rental revenue*
Jumlah	577.756.249	416.618.692	*Total*

Pada tahun 2015 dan 2014, tidak terdapat pelanggan yang nilai pendapatannya melebihi 10% dari jumlah penjualan bersih dan pendapatan usaha konsolidasian

In 2015 and 2014, there are no customer with which revenue transactions exceeded 10% of the total consolidated net sales and operating revenues.

28. BEBAN POKOK PENJUALAN DAN BEBAN LANGSUNG USAHA / *28. COST OF SALES AND DIRECT COSTS*

Akun ini terdiri dari: / *This account consists of:*

	2015	2014	
Beban pokok tanah dan rumah tinggal	210.032.746	182.703.551	*Cost of sales of land and houses*
Beban operasi golf, *country club* dan estat manajemen	45.490.710	40.460.448	*Direct costs of golf course country, club and estate management*
Beban operasi hotel	24.884.100	8.448.347	*Direct cost of hotel*
Beban tiket dan sewa ruang	1.908.041	2.070.717	*Ticket and space rental cost*
Beban sekolah	180.596	143.678	*Tuition fee*
Jumlah	282.496.193	233.826.741	*Total*

29. PENDAPATAN LAIN-LAIN / *29. OTHER INCOME*

Akun ini terdiri dari: / *This account consists of:*

	2015	2014	
Pendapatan dari pelanggan	9.767.513	4.069.112	*Income from customer*
Penghasilan bunga	8.065.125	15.767.061	*Interest income*
Laba selisih kurs	2.072.143	819.374	*Gain on foreign exchange*
Laba penjualan aset tetap (lihat Catatan 12)	36.711	-	*Gain on disposal of property and equipment (see Note 12)*
Lain-lain	3.054.943	1.814.818	*Others*
Jumlah	22.996.735	22.470.365	*Total*

30. BEBAN PENJUALAN / *30. SELLING EXPENSES*

Akun ini terdiri dari: / *This account consists of:*

	2015	2014	
Iklan, promosi, *event* dan pameran	31.401.429	22.208.106	*Advertising, promotion, event and exhibition*
Komisi	3.893.099	3.045.568	*Commission*
Lain-lain	449.933	401.541	*Others*
Jumlah	35.744.461	25.655.215	*Total*

31. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI / *31. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES*

Akun ini terdiri dari: / *This accounts consists of:*

	2015	2014	
Gaji, upah dan tunjangan	74.572.527	54.959.138	*Salaries, wages and benefits*
Penyusutan (lihat Catatan 12)	10.249.055	5.049.582	*Depreciation (see Note 12)*
Perjamuan dan sumbangan	6.503.836	3.345.626	*Entertainment and donation*
Imbalan kerja (lihat Catatan 35)	5.061.629	4.493.153	*Employee benefits (see Note 35)*
Penghapusan piutang usaha	4.803.501	-	*Write-off trade receivable*
Sewa	4.513.588	3.853.677	*Rental*
Perjalanan dinas dan transportasi	3.796.385	3.465.027	*Transportation and travel*
Pemeliharaan, perbaikan dan keamanan	3.031.140	3.378.582	*Repairs, maintenance and security*
Listrik, air dan telepon	2.885.084	2.394.710	*Electricity, water and telephone*
Jasa konsultan	2.191.715	2.295.932	*Consultant fees*
Perlengkapan kantor	1.519.122	1.568.327	*Office supplies*
Penyisihan penggantian peralatan dan perlengkapan hotel	1.344.543	655.854	*Provision for replacement equipment and supplies hotel*
Asuransi	957.085	508.447	*Insurance*
Pendidikan, latihan, seragam dan rekruitmen	871.912	141.278	*Education, training, uniform and recruitment*
Perijinan	360.458	418.341	*Permits*
Corporate Social Responsibility	227.877	498.655	*Corporate Social Responsibility*
Penyisihan penurunan nilai piutang usaha (lihat Catatan 6)	120.000	120.000	*Allowance for impairment of trade receivables (see Note 6)*
Lain-lain	6.505.846	1.998.467	*Others*
Jumlah	129.518.303	89.144.796	*Total*

32. BEBAN KEUANGAN / *32. FINANCE CHARGES*

Akun ini terdiri dari: / *This account consists of:*

	2015	2014	
Bunga utang bank	31.695.839	19.865.008	*Bank loans interest*
Penerapan PSAK No. 55 bersih (lihat Catatan 19, 20 dan 22)	6.891.695	7.025.697	*Adoption of PSAK No. 55 net (see Notes 19, 26 and 22)*
Bunga utang obligasi (lihat Catatan 19)	1.272.065	1.257.000	*Interest on bonds payable (see Note 19)*
Provisi	300.000	-	*Provision*
Bunga utang lembaga keuangan	90.342	116.220	*Financial institutions loans interest*
Jumlah	40.249.941	28.263.925	*Total*

33. PAJAK PENGHASILAN / *33. INCOME TAX*

Pajak penghasilan Entitas dan Entitas Anak untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2015 dan 2014 adalah sebagai berikut:

Income tax of the Entity and its Subsidiaries for the year ended December 31, 2015 and 2014 as as follows:

1. Pajak Final / *1. Final Tax*

	2015	2014	
Entitas			***The Entity***
Pendapatan kena pajak final	186.953.264	137.703.227	*Revenue subject to final tax*
Beban pajak – final	(9.370.975)	(6.885.161)	*Tax expense – final*
Pembayaran pajak final	7.584.941	4.924.164	*Payment of final tax*
Sub-jumlah	(1.786.034)	(1.960.997)	*Sub-total*
Saldo awal	9.820.622	11.781.619	*Beginning balance*
Saldo akhir pajak final dibayar di muka	8.034.588	9.820.622	*Ending balance of prepaid final tax*
Entitas Anak – PT Kharisma Buana Mandiri			***Subsidiary PT Kharisma Buana Mandiri***
Pendapatan kena pajak final	1.416.515	1.476.652	*Revenue subject to final tax*
Beban pajak – final	(24.678)	(26.153)	*Tax expense – final*
Pembayaran pajak final	21.972	22.318	*Payment of final tax*
Saldo akhir utang pajak penghasilan final	(2.706)	(3.835)	*Ending balance of income tax final payable*
Entitas Anak – PT Dwikarya Langgengsukses			***Subsidiary – PT Dwikarya Langgengsukses***
Pendapatan kena pajak final	15.235.791	27.030.147	*Revenue subject to final tax*
Beban pajak – final	(779.697)	(1.331.853)	*Tax expense – final*
Pembayaran pajak final	501.188	555.074	*Payment of final tax*
Sub-jumlah	(278.509)	(776.779)	*Sub-total*
Saldo awal	861.880	1.638.659	*Beginning balance*
Saldo akhir pajak final dibayar di muka	583.371	861.880	*Ending balance of prepaid final tax*
Entitas Anak – PT Dwigunatama Rintisprima			***Subsidiary – PT Dwigunatama Rintisprima***
Pendapatan kena pajak final	161.873.257	117.510.615	*Revenue subject to final tax*
Beban pajak – final	(7.790.287)	(5.848.692)	*Tax expense – final*
Pembayaran pajak final	4.707.126	4.089.510	*Payment of final tax*
Sub-jumlah	(3.083.161)	(1.759.182)	*Sub-total*
Saldo awal	4.427.170	6.186.352	*Beginning balance*
Saldo akhir pajak final dibayar dimuka	1.344.009	4.427.170	*Ending balance prepaid final tax*
Entitas Anak – PT Tajur Surya Abadi			***Subsidiary PT Tajur Surya Abadi***
Pendapatan kena pajak final	93.562.953	59.858.604	*Revenue subject to final tax*
Beban pajak – final	(4.678.148)	(2.985.825)	*Tax expense – final*
Pembayaran pajak final	1.769.099	2.789.997	*Payment of final tax*

	2015	2014	
Sub-jumlah	(2.909.049)	(195.828)	*Sub-total*
Saldo awal	5.787.436	5.983.264	*Beginning balance*
Saldo akhir pajak final dibayar di muka	2.878.387	5.787.436	*Ending balance of prepaid final tax*
Entitas Anak – PT Golden Integrity Sejati			***Subsidiary – PT Golden Integrity Sejati***
Pendapatan kena pajak final	1.003.701	915.584	*Revenue subject to final tax*
Beban pajak final	(10.037)	(9.156)	*Tax expense final*
Pembayaran pajak final	9.580	8.520	*Payment of final tax*
Sub-jumlah	(457)	(636)	*Sub-total*
Saldo awal	(636)	-	*Beginning balance*
Saldo akhir utang pajak penghasilan final	(1.093)	(636)	*Ending balance of income tax final payable*
Entitas Anak – PT Golden Edukasi Abadi			***Subsidiary – PT Golden Edukasi Abadi***
Pendapatan kena pajak final	1.240.881	740.298	*Revenue subject to final tax*
Beban pajak – final	(12.409)	(7.403)	*Tax expense – final*
Pembayaran pajak final	10.886	6.147	*Payment of final tax*
Sub-jumlah	(1.523)	(1.256)	*Sub-total*
Saldo awal	(1.256)	-	*Beginning balance*
Saldo akhir utang pajak penghasilan final	(2.779)	(1.256)	*Ending balance of income tax final payable*

2. Pajak Tidak Final / ***2. Non Final Tax***

Beban pajak tidak final Entitas terdiri dari: / *Non final tax expenses of the Entity consist of:*

	2015	2014	
Pajak kini	(1.201.013)	(381.402)	*Current tax*
Pajak tangguhan	(367.650)	96.303	*Deferred tax*
Jumlah	(1.568.663)	(285.099)	*Total*

Pajak Kini / ***Current Tax***

Rekonsiliasi antara laba sebelum taksiran penghasilan (beban) pajak menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dengan laba kena pajak adalah sebagai berikut:

A reconciliation between income before provision for tax income (expenses) per consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income and taxable income are as follows:

	2015	2014	
Laba sebelum taksiran penghasilan (beban) pajak menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian	76.808.458	44.324.648	*Income before provision for tax income (expenses) per consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income*
Laba sebelum pajak Entitas Anak	(38.477.157)	(26.653.623)	*Income before tax of Subsidiaries*

	2015	2014	
Laba sebelum pajak Entitas	38.331.301	17.671.025	*Income before tax of the Entity*
Perbedaan temporer:			*Temporary differences:*
Perbedaan penyusutan komersial dan fiskal	(2.935.142)	788.839	*Difference in depreciation between commercial and fiscal*
Beban penyisihan penurunan nilai piutang	120.000	120.000	*Allowance for impairment of receivable*
Penyisihan penggantian peralatan dan perlengkapan hotel	1.344.543	-	*Provision for replacement equipment and supplies hotel*
Jumlah	(1.470.599)	908.839	*Total*
Perbedaan yang tidak dapat diperhitungkan menurut fiskal:			*Non-deductible expenses (non-taxable income):*
Pajak penghasilan pasal 21	2.102.765	1.771.923	*Income tax article 21*
Penghapusan piutang usaha	6.684.180	-	*Write-off trade receivables*
Beban pajak	3.903.019	40.792	*Tax expenses*
Pembayaran pesangon	(7.212.181)	-	*Payments of retirement*
Pendapatan sewa	(419.607)	-	*Rent income*
Rapat dan konsumsi dapur	75.958	-	*Meeting and consumption*
Promosi	220.096	-	*Promotion expenses*
Perbedaan penyusutan komersial dan fiskal	(14.884)	(140.087)	*Difference between commercial and fiscal depreciation*
Beban pokok tanah dan rumah tinggal	49.041	45.302	*Cost of sales of land and houses*
Perjamuan dan sumbangan	709.623	273.568	*Entertainment and donation*
Pendapatan bunga atas penerapan PSAK No. 55	89.746	(472.936)	*Interest income related to adoption of PSAK No. 55*
Laba atas penghasilan kena pajak final Entitas	(36.710.078)	(6.090.551)	*Income subject to final tax of the Entity*
Penghasilan jasa giro dan bunga deposito	(5.196.884)	(12.485.500)	*Interest income on current accounts and time deposits*
Lain- lain	2.264.741	5.033	*Others*
Jumlah	(33.455.365)	(17.054.256)	*Total*
Laba kena pajak tahun berjalan	3.405.337	1.525.608	*Taxable income in the current year*
Beban pajak kini			*Current tax expense*
25% x			*25% x*
Rp 3.405.337	851.334	-	*Rp 3,405,337*
Rp 1.525.608	-	381.402	*Rp 1,525,608*
Entitas Anak	349.679	-	*Subsidiaries*
Jumlah beban pajak kini	1.201.013	381.402	*Total current tax expense*
Dikurangi pembayaran pajak penghasilan dibayar di muka:			*Less prepayment of income tax:*
Pasal 23	(5.127)	(1.076)	*Article 23*
Pasal 25	(843.229)	(1.745.828)	*Article 25*

	2015	2014	
Utang Pajak (Taksiran Tagihan)			*Income Tax Payable (Estimated Claims for Tax Refunds)*
Pajak Penghasilan			
Entitas	2.978	(1.365.502)	*The Entity*
Entitas Anak	340.795	(8.884)	*Subsidiaries*
Jumlah	343.773	(1.374.386)	*Total*

Pada tahun 2015, Entitas membebankan taksiran tagihan pajak penghasilan tahun 2014 Entitas sebesar Rp 1.365.502 pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian tahun 2015.

In 2015, the Entity charged estimated claims for tax refunds for 2014 amounting to Rp 1,365,502 to the 2015 consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

Pajak Tangguhan

Deferred Tax

Rincian dari aset pajak tangguhan Entitas dan Entitas Anak sebagai berikut:

The details of the Entity's and its Subsidiaries' deferred tax assets are as follows.

	1 Januari 2014/ *January 1, 2014*	Dikreditkan ke laporan laba rugi/ *Credited to income for the*	31 Desember 2014/ *December 31, 2014*	Dikreditkan ke laporan laba rugi/ *Credited to income for the*	31 Desember 2015/ *December 31, 2015*	
Aset (liabilitas) pajak tangguhan:						*Assets (liability) deferred tax:*
Penyusutan aset tetap	1.110.689	197.210	1.307.899	(733.786)	574.113	*Depreciation of property and equipment*
Beban penurunan nilai piutang	60.651	30.000	90.651	30.000	120.651	*Allowance for impairment of receivable*
Penyisihan penggantian peralatan dan perlengkapan hotel	-	-	-	336.136	336.136	*Provision for replacement equipment and supplies hotel*
Rugi fiskal	133.223	(130.907)	2.316	-	2.316	*Fiscal loss*
Aset pajak tangguhan bersih	1.304.563	96.303	1.400.866	(367.650)	1.033.216	*Deferred tax assets net*

Rekonsiliasi antara beban pajak dan hasil perkalian laba akuntansi sebelum pajak penghasilan dengan tarif pajak yang berlaku adalah sebagai berikut:

A reconciliation between the tax expenses and the amounts computed by applying the effective tax rate to income before tax are as follows:

	2015	2014	
Laba sebelum taksiran penghasilan (beban) pajak menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian	76.808.458	44.324.648	*Income before provision for tax income (expenses) per consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income*
Laba sebelum pajak Entitas Anak	(38.477.157)	(26.653.623)	*Income before tax of Subsidiaries*
Laba sebelum pajak Entitas	38.331.301	17.671.025	*Income before tax of the Entity*

	2015	2014	
Beban pajak dengan tarif yang berlaku 25% x			*Tax expense at effective tax rate 25% x*
Rp 38.331.301	9.582.825	-	*Rp 38.331,301*
Rp 17.671.025	-	4.417.756	*Rp 17,671,025*
	(9.582.825)	(4.417.756)	
Pengaruh pajak atas penghasilan (beban) yang tidak dapat diperhitungkan menurut fiskal:			*Tax effects of non-taxable income (non-deductible expenses) which can not be accounted by fiscal:*
Laba atas penghasilan kena pajak final Entitas	9.177.744	1.522.638	*Income subject to final tax of the Entity*
Pembayaran pesangon	1.803.045	-	*Payments of retirement*
Penghasilan jasa giro dan bunga deposito	1.299.221	3.121.375	*Interest income on current accounts and time deposits*
Pendapatan sewa	104.902	-	*Rent income*
Perbedaan penyusutan komersial dan fiskal	3.721	35.022	*Difference in depreciation between commercial and fiscal*
Beban pokok tanah dan rumah tinggal	(12.260)	(11.576)	*Cost of sales of land and houses*
Rapat dan konsumsi dapur	(18.990)	-	*Meeting and consumption*
Pendapatan bunga atas penerapan PSAK No. 55	(22.436)	118.234	*Interest income related to adoption of PSAK No. 55*
Promosi	(55.024)	-	*Promotion expenses*
Perjamuan dan sumbangan	(177.406)	(68.392)	*Entertainment and donation*
Pajak penghasilan pasal 21	(525.691)	(442.981)	*Income tax article 21*
Beban pajak	(975.755)	(10.198)	*Tax expense*
Penghapusan piutang usaha	(1.671.045)	-	*Write-off trade receivables*
Lain-lain	(566.185)	(758)	*Others*
Jumlah	8.363.841	4.263.564	*Total*
Beban pajak Entitas	(1.218.983)	(154.192)	*Entity's tax expense*
Beban pajak Entitas Anak	(349.680)	(130.907)	*Subsidiaries' tax expense*
Jumlah Taksiran Beban Pajak	(1.568.663)	(285.099)	*Total Provision for Tax Expenses*

3. Surat Ketetapan Pajak

Pada tahun 2015, Entitas dan Entitas Anak mendapat Surat Ketetapan Pajak ("SKP"), Surat Tagihan Pajak ("STP") dan Surat Imbauan sebagai berikut:

Entitas

Entitas juga mendapat Surat Ketetapan Pajak ("SKP") Kurang Bayar atas pajak penghasilan pasal 21 tahun 2011 dan 2012, pajak penghasilan pasal 23 tahun 2011 dan 2012, pajak penghasilan pasal 4 (2) tahun 2011 dan 2012, pajak penghasilan badan tahun 2011, 2012 dan 2014 dan pajak pertambahan nilai

3. Tax Assessment Letters

In 2015, the Entity and Its Subsidiaries received Tax Assessments Letters, Tax Collection Letter and Appeal Letter are as follows:

The Entity

The Entity also received Tax Assessments Letter for underpayment for income tax article 21 for 2011 and 2012 fiscal year, income tax article 23 for 2011 and 2012 fiscal year, income tax article 4 (2) for 2011 and 2012 fiscal year, corporate income tax for 2011, 2012 and 2014

tahun 2011 and 2012, sejumlah Rp 2.524.006. Entitas menerima keputusan ini dan membayar kekurangan tersebut pada bulan Desember 2015.

fiscal year, and value added tax for 2011 and 2012 fiscal year amounting to Rp 2,524,006. The Entity accepted the SKP and STP and paid such amount in December 2015.

PT Dwigunatama Rintisprima

Pada tahun 2015, DRP menerima Surat Ketetapan Pajak ("SKP") Kurang Bayar dan Surat Tagihan Pajak atas pajak penghasilan pasal 21 tahun 2011 dan 2012, pajak penghasilan pasal 23 tahun 2011 dan 2012, pajak penghasilan pasal 4 (2) tahun 2011 dan 2012, pajak penghasilan badan tahun 2011 dan 2012 dan pajak pertambahan nilai tahun 2011 dan 2012. DRP menerima keputusan ini dan membayar kekurangan tersebut sejumlah Rp 3.744.412 pada bulan Juli dan Desember 2015.

PT Dwigunatama Rintisprima

In 2015, DRP (Subsidiary) received Tax Assessments Letter for underpayment and Tax Collection Letter are for income tax article 21 for 2011 and 2012 fiscal year, income tax article 23 for 2011 and 2012 fiscal year, income tax article 4 (2) for 2011 and 2012 fiscal year, corporate income tax for 2011 and 2012 fiscal, and value added tax for 2011 and 2012 fiscal year amounting to Rp 3,744,412. DRP accepted the SKP and paid such amount in July and December 2015.

Pada tahun 2015, DRP menerima Surat Imbauan kurang bayar pajak penghasilan pasal 23 atas bunga pinjaman pihak berelasi tahun 2013. DRP menerima keputusan ini dan membayar kekurangan tersebut sejumlah Rp 449.898 pada bulan Desember 2015.

In 2015, DRP received an Appeal Letter for underpayment of income tax article 23 for interest of due to related parties in 2013. DRP accepted this decision and paid such amount of Rp 449,898 in December 2015.

PT Dwikarya Langgengsukses

Pada tahun 2015, DLS menerima Surat Ketetapan Pajak ("SKP") Kurang Bayar dan Surat Tagihan Pajak atas pajak penghasilan pasal 21 tahun 2011 dan 2012, pajak penghasilan pasal 23 tahun 2011 dan 2012, pajak penghasilan badan tahun 2011 dan 2012 dan pajak pertambahan nilai tahun 2011 dan 2012. DLS menerima keputusan ini dan membayar kekurangan tersebut sejumlah Rp 824.722 pada bulan Juni 2015.

PT Dwikarya Langgengsukses

In 2015, DLS (Subsidiary) received Tax Underpayment Assessments Letter and Tax Collection Letter are for income tax article 21 for 2011 and 2012 fiscal year, income tax article 23 for 2011 and 2012 fiscal year, corporate income tax for 2011 and 2012 fiscal, and value added tax for 2011 and 2012 fiscal year amounting to Rp 824,285. DLS accepted the SKP and paid such amount in July and December 2015.

PT Tajur Surya Abadi

Pada tahun 2015, TSA (Entitas Anak) mendapat Surat Ketetapan Pajak ("SKP") Kurang Bayar dan Surat Tagihan Pajak atas pajak pertambahan nilai tahun 2012 dan 2015, pajak penghasilan pasal 21 tahun 2011 dan 2012, pajak penghasilan pasal 23 tahun 2012, pajak penghasilan pasal 4 (2) tahun 2012, dan pajak penghasilan badan tahun 2012 sejumlah Rp 710.709.

PT Tajur Surya Abadi

In 2015, TSA (Subsidiary) received Tax Underpayment Assessments Letter for and Tax Collection Letter are for value added tax for 2012 and 2015 fiscal year, income tax article 21 for 2011 and 2012 fiscal year, income tax article 23 for 2012 fiscal year, income tax article 4 (2) for 2012 fiscal year, and corporate income tax for 2012 fiscal year amounting to Rp 710,709.

Surat Ketetapan Pajak yang diterima dan dibayarkan oleh Entitas dan Entitas Anak, dibebankan di "Beban Lain-lain" pada laporan laba rugi komprehensif konsolidasian tahun 2015.

Tax Assessment Letter have been received and paid by the Entity and Subsidiaries, charged the amount in "Other Expenses" in the 2015 consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

34. LABA PER SAHAM / *34. EARNINGS PER SHARE*

Berikut ini adalah data yang digunakan untuk perhitungan laba per saham dasar yang diatribusikan kepada pemilik Entitas:

The computation of basic earnings per share attributable to owners of the Entity is based on the following data:

	2015	2014	
Laba:			***Earnings:***
Laba untuk perhitungan laba per saham dasar	66.717.363	38.996.470	*Earnings for computation of basic earnings per share*
Jumlah saham:			***Number of shares:***
Jumlah rata-rata tertimbang saham biasa untuk perhitungan laba per saham dasar	4.784.651.121	4.784.651.121	*Weighted average number of ordinary shares for computation of basic earnings per share*
Laba per saham dasar (Rupiah penuh)	13,94	8,15	*Basic earnings per share (Rupiah full amount)*

35. LIABILITAS DIESTIMASI ATAS IMBALAN KERJA / *35. ESTIMATED LIABILITIES FOR EMPLOYEE BENEFITS*

Entitas dan Entitas Anak membukukan imbalan kerja sesuai dengan Undang-Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003. Jumlah karyawan yang berhak atas imbalan kerja tersebut adalah 388 dan 503, masing-masing pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014.

The Entity and its Subsidiaries provide employee benefits in accordance with Labor Law No. 13/2003. The number of employees entitled to the retirement benefits are 388 and 503 as of December 31, 2015 and 2014, respectively.

Program pensiun imbalan pasti memberikan eksposur Entitas dan Entitas Anak terhadap risiko aktuarial seperti risiko investasi, risiko harapan hidup dan risiko gaji.

The defined benefit pension plan typically expose the Entity and its Subsidiaries to actuarial risks such as: investment risk, interest rate risk, longevity risk and salary risk.

Risiko Investasi

Nilai kini liabilitas imbalan pasti dihitung menggunakan tingkat diskonto yang ditetapkan dengan mengacu pada imbal hasil obligasi korporasi berkualitas tinggi; jika pengembalian aset program di bawah tingkat tersebut, hal itu akan mengakibatkan defisit program. Saat ini program tersebut memiliki investasi yang relatif seimbang pada efek ekuitas, instrumen utang dan real estat karena sifat jangka panjang dari liabilitas program, dewan dana pensiun perlu menetapkan bahwa bagian wajar dari aset program harus diinvestasikan pada efek ekuitas dan real estate untuk meningkatkan imbal hasil yang dihasilkan oleh dana.

Investment Risk

The present value of the defined benefit plan liability is calculated using a discount rate determined by reference to high quality corporate bond yields; if the return on plan asset is below this rate, it will create a plan deficit. Currently, the plan has a relatively balances investment in equity securities, debt instruments and real estates. Due to the long-term nature of the plan liabilities, the board of the pension fund considers it appropriate that a reasonable portion of the plan assets should be invested in equity securities and in real estate to leverage the return generated by the fund.

Risiko Tingkat Bunga

Penurunan suku bunga obligasi akan meningkatkan liabilitas program. Namun, sebagian akan di *offset* (saling hapus) oleh peningkatan imbal hasil atas investasi instrumen utang.

Interest Risk

A decrease in the bond interest rate will increase the plan liability; however, this will be partially offset by an increase in the return on the plan's debt investments.

Risiko Harapan Hidup

Nilai kini liabilitas imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada estimasi terbaik dari mortalitas peserta program baik selama dan setelah kontrak kerja. Peningkatan harapan hidup peserta program akan meningkatkan liabilitas program.

Longevity Risk

The present value of the defined benefit plan liability is calculated by reference to the best estimate of the mortality of plan participants both during and after their employment. An increase in the life expectancy of the plan participants will increase the plan's liability.

Risiko Gaji

Nilai kini liabilitas imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada gaji masa depan peserta program. Dengan demikian, kenaikan gaji peserta program akan meningkatkan liabilitas program.

Salary Risk

The present value of the defined benefit plan liability is calculated by reference to the future salaries of plan participants. As such, an increase in the salary of the plan participants will increase the plan's liability.

a. Beban imbalan kerja yang diakui di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian adalah sebagai berikut:

a. *Amounts recognized as expense in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income in respect of these employee benefits are as follows:*

	2015	2014	
Biaya jasa kini	2.908.536	2.621.603	*Current service cost*
Biaya bunga	2.153.093	1.871.550	*Interest expense*
Beban bersih (lihat Catatan 31)	5.061.629	4.493.153	*Expenses net (see Note 31)*

b. Liabilitas diestimasi atas imbalan kerja di laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut:

b. *The estimated liabilities for employee benefits in the consolidated statements of financial position are as follows:*

	2015	2014	
Nilai kini liabilitas yang tidak didanai	30.288.093	26.463.198	*Present value of past service cost*
Liabilitas bersih	30.288.093	26.463.198	*Net liability*

c. Mutasi liabilitas bersih di laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut:

c. *Movement of the net liability in the consolidated statements of financial position are as follows:*

	2015	2014	
Saldo awal	26.463.198	21.329.787	*Beginning balance*
Pembayaran imbalan paska kerja pada tahun berjalan	(7.419.519)	(182.604)	*Payment of employee benefits in current year*
Beban tahun berjalan	5.061.629	4.493.153	*Expense for the year*
Keuntungan aktuarial yang diakui	6.122.785	822.862	*Recognition of actuarial gain*
Saldo akhir	30.228.093	26.463.198	*Ending balance*

d Rekonsiliasi ekuitas – pendapatan komprehensif lain di laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut:

d. Reconciliation of equity – other comprehensive income in the consolidated statements of financial position are as follows:

	2015	2014	
Saldo awal	(3.249.154)	(4.072.016)	*Beginning balance*
Liabilitas kerugian (keuntungan) aktuarial	6.122.785	822.862	*Actuarial loss (gain)*
Saldo akhir	2.873.631	(3.249.154)	*Ending balance*

Perhitungan imbalan kerja dihitung oleh aktuaris independen PT Gemma Mulia Inditama pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014. Asumsi utama yang digunakan dalam menentukan penilaian aktuarial adalah sebagai berikut:

The cost of providing employee benefits is calculated by an independent actuary, PT Gemma Mulia Inditama as of December 31, 2015 and 2014. The actuarial valuation was carried out using the following key assumptions:

	2015	2014	
Tingkat diskonto	9,00%-9,14%	8,10%-8,44%	*Discount rate per annum*
Tingkat proyeksi kenaikan gaji	5%	5%	*Projected salary increase rate per annum*
Usia pensiun	Usia 55 tahun/ *55 years*	Usia 55 tahun/ *55 years*	*Normal pension age*

Tabel berikut menyajikan sensitivitas atas kemungkinan perubahan tingkat suku bunga pasar, dengan lain dianggap tetap, terhadap liabilitas diestimasi atas imbalan kerja dan beban jasa kini masing-masing pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014:

The following table summarizes the sensitivity to a reasonably possible change in market interest rates, with all other variables held constant, of the estimated liabilities for employee benefits and current service cost as of December 31, 2015 and 2014:

	2015		2014		
	Liabilitas Diestimasi Atas Imbalan/*Estimated Liabilities for Employee Benefits*	Beban Jasa Kini Dan Bahan Bunga/*Current Service Cost and Interest Cost*	Liabilitas Diestimasi atas Imbalan/*Estimated Liabilities for Employee Benefits*	Beban Jasa Kini dan Bahan Bunga/*Current Service Cost and Interest Cost*	
Kenaikan suku bunga dalam 100 basis poin	801.703	(161.909)	1.789.235	(2.039.392)	*Increase in interest rate in 100 basis point*
Penurunan suku bunga dalam 100 basis poin	(950.985)	181.205	(171.575)	251.731	*Decrease in interest rate in 100 basis point*

Manajemen Entitas dan Entitas Anak berpendapat bahwa jumlah penyisihan pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014 tersebut adalah memadai untuk memenuhi ketentuan dalam UU No. 13/2003 dan PSAK No. 24 (Revisi 2013).

The management of the Entity and its Subsidiaries believe that the allowance as of December 31, 2015 and 2014 is adequate to meet the requirements of UU No. 13/2003 and PSAK No. 24 (Revised 2013).

36. SEGMEN OPERASI / *OPERATING SEGMENTS*

Entitas dan Entitas Anak melaporkan segmen-segmen berdasarkan berdasarkan PSAK No. 5 (Revisi 2009) berdasarkan divisi-divisi operasi:

The Entity and its Subsidiaries reportable segments under PSAK No. 5 (Revised 2009) are based on the following operating divisions:

1. Real estat dan properti / *Real estate and property*
2. Golf dan *country club* / *Golf and country club*
3. Estat manajemen / *Estate management*
4. Hotel / *Hotel*
5. Investasi dan lain-lain / *Investment and others*

Hal berikut ini adalah informasi segmen berdasarkan divisi operasi.

The following are segment information based on the operating divisions:

	2015							
	Real Estat dan Properti / *Real Estate and Property*	Golf dan *Country Club* / *Golf and Country Club*	Estat Manajemen / *Estate Management*	Hotel	Investasi dan Lainnya / *Investment and Others*	Eliminasi / *Eliminations*	Konsolidasian / *Consolidation*	
Penjualan bersih dan pendapatan usaha	458.575.850	52.785.090	6.528.513	41.962.891	5.930.574	(45.838)	577.736.210	*Net sales and operating revenues*
Beban pokok penjualan dan beban langsung	(211.273.189)	(29.204.110)	(16.286.595)	(21.883.100)	(799.153)	(49.041)	(282.495.183)	*Cost of sales and direct cost*
Laba (rugi) kotor	247.302.361	23.580.956	(758.084)	20.078.291	5.131.421	(94.899)	295.240.056	*Gross profit (loss)*
Pendapatan lain-lain	15.148.375	1.164.822	5.252.872	150.654	280.011	-	22.596.735	*Other income*
Beban penjualan	(31.810.326)	(1.509.307)	-	(1.793.485)	(231.343)	-	(35.744.461)	*Selling expenses*
Beban umum dan administrasi	(82.852.230)	(13.569.208)	(10.361.583)	(20.497.554)	(2.268.372)	60.748	(129.518.303)	*General and administrative expenses*
Pendapatan (beban) keuangan	(52.951.910)	(89.746)	-	(7.208.285)	-	-	(60.249.941)	*Financing income (charges)*
Beban pajak final	(27.983.695)	-	(14.955)	(56.793)	(73.446)	-	(28.128.889)	*Final tax expenses*
Beban lain-lain	(11.251.796)	(1.853.319)	(134.647)			19	(13.239.743)	*Other charges*
Bagian laba bersih Entitas Anak	22.679.344	-	-	-	-	(22.679.344)	-	*Equity in net income of Subsidiaries*
Laba (rugi) sebelum manfaat (beban) pajak penghasilan	111.641.820	7.253.418	(6.015.396)	(9.307.174)	2.909.271	(22.713.451)	73.808.488	*Income (loss) before provision for tax income (expense)*
Manfaat (beban) pajak penghasilan	(1.568.663)	-	-	-	-	-	(1.568.663)	*Provision for tax income (expense)*
Kepentingan nonpengendali	1.436.912	-	-	-	-	(10.019.326)	(8.582.414)	*Non-controlling interests*
Pendapatan komprehensif lain	(6.122.785)	-	-	-	-	-	(6.122.785)	*Other comprehensive income*
Jumlah laba komprehensif tahun berjalan	105.347.284	7.253.418	(6.015.396)	(9.307.174)	2.909.271	(32.732.935)	60.514.388	*Total comprehensive income for the current year*

**PT SURYAMAS DUTAMAKMUR Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN TANGGAL 31 DESEMBER 2015 DAN
2014 DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL-TANGGAL TERSEBUT (Lanjutan)
(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

***PT SURYAMAS DUTAMAKMUR Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS AS OF DECEMBER 31,
2015 AND 2014 AND FOR THE YEARS
THEN ENDED (Continued)
(Expressed in thousands of Rupiah, unless otherwise stated)***

	2015							
	Real Estat dan Properti/ *Real Estate and Property*	Golf dan Country Club/ *Golf and Country Club*	Jasa Manajemen/ *Estate Management*	Hotel	Investasi dan Lainnya/ *Investment and Others*	Eliminasi/ *Eliminations*	Konsolidasian/ *Consolidation*	
Aset dan liabilitas								**Assets and liabilities**
Aset segmen	2.431.161.663	161.410.088	7.425.419	134.536.839	25.568.231	(7.570.867)	2.754.581.181	*Segment assets*
Investasi pada Entitas Anak	907.558.126	-	-	-	8.846.852	(916.404.978)	-	*Investment in Subsidiaries*
Jumlah aset	3.640.729.587	161.410.088	7.425.419	134.536.839	34.497.103	(923.927.855)	3.154.581.181	*Total assets*
Liabilitas segmen	609.624.045	20.922.731	4.708.254	67.170.633	905.131	(883.150)	702.448.724	*Segment liabilities*
Pengeluaran modal	(12.220.845)	(1.225.977)	(385.475)	(5.527.184)	(264.284)	-	(19.523.865)	*Capital expenditures*
Penyusutan dan amortisasi	4.756.557	6.457.012	344.254	9.035.120	146.791	-	20.733.734	*Depreciation and Amortization*
Beban non kas selain penyusutan dan amortisasi	-	120.000	-	1.341.543	-	-	1.461.543	*Non-cash expense other than depreciation and amortization*

	2014							
	Real Estat dan Properti/ *Real Estate and Property*	Golf dan Country Club/ *Golf and Country Club*	Jasa Manajemen/ *Estate Management*	Hotel	Investasi dan Lainnya/ *Investment and Others*	Eliminasi/ *Eliminations*	Konsolidasian/ *Consolidation*	
Penjualan bersih dan pendapatan usaha	343.437.136	46.788.506	12.717.488	10.422.365	1.633.882	-	416.618.692	*Net sales and operating revenues*
Beban pokok penjualan dan beban langsung	(184.728.796)	(27.171.911)	(13.288.535)	(8.448.347)	(185.678)	(35.501)	(233.826.741)	*Cost of sales and direct cost*
Laba (rugi) kotor	158.708.340	19.614.595	(571.525)	3.974.018	1.312.204	(35.501)	182.791.951	*Gross profit (loss)*
Pendapatan lain-lain	20.083.807	987.720	1.139.692	10.369	220.869	(3.032)	22.439.365	*Other income*
Beban penjualan	(22.502.883)	(1.505.967)	-	(1.028.353)	(227.486)	-	(25.655.215)	*Selling expenses*
Beban umum dan administrasi	(65.299.412)	(12.186.434)	(3.949.387)	(6.141.271)	(1.488.181)	140.087	(89.141.996)	*General and administrative expenses*
Pendapatan (beban) keuangan	(25.552.995)	472.936	-	(2.883.566)	-	-	(28.263.625)	*Financing income (charges)*
Beban pajak final	(17.077.665)	-	-	-	(13.558)	-	(17.091.223)	*Final tax expenses*
Beban lain-lain	(598.369)	-	(81.120)	-	-	-	(779.489)	*Other charges*
Bagian laba bersih Entitas Anak	20.723.541	-	-	-	-	(20.723.541)	-	*Equity in net income of Subsidiaries*
Laba (rugi) sebelum taksiran penghasilan (beban) pajak	67.466.166	7.382.630	(3.442.348)	(6.469.463)	19.646	(20.621.087)	44.324.648	*Income (loss) before provision for tax income (expenses)*
Taksiran penghasilan (beban) pajak	(154.152)	-	-	-	(130.907)	-	(285.059)	*Provision for tax income (expense)*
Kepentingan nonpengendali	2.310.315	-	-	-	-	(7.422.874)	(5.112.559)	*Non-controlling Interests*
Pendapatan komprehensif lain	(822.862)	-	-	-	-	-	(822.862)	*Other comprehensive income*
Jumlah laba komprehensif tahun berjalan	68.759.429	7.382.630	(3.442.348)	(6.469.463)	(120.259)	(28.044.561)	38.104.128	*Total comprehensive income for the current year*
Aset dan liabilitas								**Assets and liabilities**
Aset segmen	3.038.875.627	178.167.458	13.477.313	141.571.687	22.180.010	(237.571.569)	3.156.700.546	*Segment assets*
Investasi pada Entitas Anak	695.857.977				8.836.852	(704.694.829)		*Investment in Subsidiaries*

	2015							
	Real Estat dan Properti/ *Real Estate and Property*	Golf dan Country Club/ *Golf and Country Club*	Estat Manajemen/ *Estate Management*	Hotel	Investasi dan Lainnya/ *Investment and Others*	Eliminasi/ *Eliminations*	Konsolidasian/ *Consolidation*	
Jumlah aset	3.354.235.634	153.167.478	13.072.338	141.571.682	31.016.892	(961.766.408)	2.731.297.616	*Total assets*
Liabilitas segmen	869.718.218	153.138.924	27.529.359	148.032.145	680.170	(250.493.222)	948.655.591	*Segment liabilities*
Pengeluaran modal	(10.452.686)	(2.566.642)	(1.187.455)	(78.027.824)	(414.545)	-	(92.649.172)	*Capital expenditures*
Penyusutan dan amortisasi	3.767.939	6.462.580	269.551	2.529.262	103.514	-	13.133.186	*Depreciation and Amortization*
Beban non kas selain penyusutan dan amortisasi	-	120.000	-	655.854	-	-	775.854	*Non-cash expense other than depreciation and amortization*

Entitas dan Entitas Anak melakukan penjualan tanah dan bangunan dan memperoleh pendapatan golf di wilayah Jakarta, Bogor dan Bekasi. Manajemen berkeyakinan tidak terdapat informasi segmen geografis yang dapat diidentifikasi sebagaimana yang dimaksud pada PSAK No. 5 (Revisi 2009) mengenai "Segmen Operasi".

The Entity's and its Subsidiaries' operations are located in three geographical areas, which are Jakarta, Bogor and Bekasi. Management believes that there are no identified geographical segment information as defined in Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) No. 5 (Revised 2009) regarding "Operating Segments".

37. SALDO DAN TRANSAKSI SIGNIFIKAN DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI

37. SIGNIFICANT BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

Pihak Berelasi/*Related Parties*	Sifat Hubungan/*Nature of Relationship*
PT Asuransi Sinarmas PT Bank Sinarmas Tbk	Entitas yang dimiliki secara tidak langsung oleh keluarga dekat Direksi dan Komisaris Entitas/*Owned indirectly by the close family members of the Entity's Directors and Commissioners*
Dewan Komisaris dan Direksi/ *Board of Commissioners and Directors*	Personel kunci Entitas/ *Key personnel of the Entity*

Transaksi dengan pihak-pihak yang berelasi:

Transactions with related parties, amongst others are as follows:

a. Entitas dan Entitas Anak mengasuransikan bangunan, *club house*, dan kendaraan kepada PT Asuransi Sinarmas (lihat Catatan 12).

a. The Entity and its Subsidiaries insured their buildings, club house and transportation equipment with PT Asuransi Sinarmas (see Note 12).

b. Entitas dan Entitas Anak menempatkan dananya berupa giro dan deposito berjangka di PT Bank Sinarmas Tbk (lihat Catatan 5).

b. The Entity and its Subsidiaries placed their funds in bank and time deposits to PT Bank Sinarmas Tbk (see Note 5).

c. Rincian piutang usaha pihak-pihak yang berelasi adalah sebagai berikut (lihat Catatan 6):

c. Details of trade receivables from related parties are as follows (see Note 6):

	2014		
	% Dari Piutang Bersih/*% From Net Trade Receivables*	Jumlah/ *Total*	
Fifi Julia Maeloa	6,14%	787.803	*Fifi Julia Maeloa*
Sujanto Handoko	5,26%	675.571	*Sujanto Handoko*
Henny Hendrawan	2,36%	302.500	*Henny Hendrawan*
Jumlah	13,76%	1.765.874	*Total*

Pada tahun 2015, piutang usaha pihak-pihak yang berelasi telah dilunasi.

In 2015, trade receivables from related parties had been paid.

d. Gaji dan tunjangan lain yang diberikan untuk Dewan Komisaris dan Direksi Entitas adalah sebesar Rp 21.236.379 dan Rp 13.792.663 masing-masing pada tahun 2015 dan 2014.

d. Salaries and other compensation benefits of the Entity's Board of Commissioners and Directors amounted to Rp 21,236,379 and Rp 13,792,663 in 2015 and 2014, respectively.

38. ASET MONETER DALAM MATA UANG ASING

Pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, Entitas dan Entitas Anak mempunyai aset moneter dalam Dolar Amerika Serikat sebagai berikut:

38. MONETARY ASSETS DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCY

As of December 31, 2015 and 2014, the Entity and its Subsidiaries had monetary assets denominated in United States Dollar as follows:

	2015		2014		
	US$	Ekuivalen/ *Equivalent in* Rp	US$	Ekuivalen/ *Equivalent in* Rp	
Aset					*Asset*
Kas dan setara kas	1.921.996	26.513.942	4.369.755	54.359.746	*Cash and cash equivalents*

39. NILAI WAJAR INSTRUMEN KEUANGAN

Nilai wajar adalah nilai dimana suatu instrumen keuangan dapat dipertukarkan antara pihak yang memahami dan berkeinginan untuk melakukan transaksi wajar, dan bukan merupakan nilai penjualan akibat kesulitan keuangan atau likuidasi yang dipaksakan. Nilai wajar diperoleh dari kuotasi harga atau model arus kas diskonto. Instrumen keuangan Entitas dan Entitas Anak terdiri dari aset keuangan dan liabilitas keuangan.

Tabel di bawah ini menggambarkan nilai tercatat dan nilai wajar dari aset dan liabilitas keuangan yang tercatat pada laporan posisi keuangan pada tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2015 dan 2014:

39. FAIR VALUE OF FINANCIAL INSTRUMENTS

Fair value is the amount for which a financial instrument could be exchanged between knowledgeable and willing parties to conduct fair transactions, and is not a sales value due to financial difficulties or a forced liquidation. The fair value is derived from quoted prices or discounted cash flow models. Financial instruments of the Entity and its Subsidiaries consist of financial assets and financial liabilities.

The table below shows the carrying values and fair values of the assets and financial liabilities recorded in the consolidated statements of financial position as of December 31, 2015 and 2014:

**PT SURYAMAS DUTAMAKMUR Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN TANGGAL 31 DESEMBER 2015 DAN
2014 DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL-TANGGAL TERSEBUT (Lanjutan)
(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

***PT SURYAMAS DUTAMAKMUR Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS AS OF DECEMBER 31,
2015 AND 2014 AND FOR THE YEARS
THEN ENDED (Continued)
(Expressed in thousands of Rupiah, unless otherwise stated)***

	Nilai Tercatat/*Carrying Amount*		Nilai Wajar/*Fair Value*		
	2015	2014	2015	2014	
Aset Keuangan					***Financial Assets***
Pinjaman yang diberikan dan piutang:					*Loans and receivables:*
Kas dan setara kas	152.452.074	205.449.184	152.452.074	205.449.184	*Cash and cash equivalents*
Piutang usaha	16.745.525	21.219.769	16.745.525	21.219.769	*Trade receivables*
Piutang lain-lain – pihak ketiga	4.929.986	4.207.455	4.929.986	4.207.455	*Other receivables – third parties*
Aset lain-lain	2.092.932	2.018.488	2.092.932	2.018.488	*Other assets*
Aset keuangan yang tersedia untuk dijual:					*Financial assets available-for-sale:*
Investasi saham	225.000	225.000	225.000	225.000	*Stock investment*
Jumlah Aset Keuangan	176.445.517	233.119.896	176.445.517	233.119.896	***Total Financial Assets***
Liabilitas Keuangan					***Financial Liabilities***
Liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi:					*Financial liabilities carried at amortized cost:*
Utang usaha – pihak ketiga	24.072.332	23.930.164	24.072.332	23.930.164	*Trade payable – third parties*
Utang lain-lain – pihak ketiga	46.589.261	54.940.373	45.589.261	54.940.373	*Other payable – third parties*
Beban masih harus dibayar	4.280.362	3.598.362	4.280.362	3.598.362	*Accrued expenses*
Utang obligasi	330.000	330.000	330.000	330.000	*Bonds payable*
Utang bank	228.496.922	210.608.132	177.771.722	187.214.901	*Bank loans*
Utang lembaga keuangan	1.029.525	1.441.335	1.099.268	1.484.268	*Financial institution loans*
Utang obligasi konversi	-	82.644.628	-	81.457.056	*Convertible bonds payable*
Jaminan keanggotaan golf	5.372.885	4.851.739	6.730.666	6.748.521	*Golf membership deposits*
Pendapatan bunga yang ditangguhkan	7.623.257	8.054.658	7.623.257	8.054.658	*Deferred interest income*
Liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi:					*Financial liabilities at fair value through profit or loss:*
Liabilitas derivatif	-	9.281.357	-	9.281.357	*Derivative liabilities*
Jumlah Liabilitas Keuangan	317.794.544	429.681.048	268.496.868	377.019.660	***Total Financial Liabilities***

Taksiran nilai wajar dari kelompok instrumen keuangan pada tabel di atas ditentukan dengan menggunakan metode-metode dan asumsi-asumsi berikut:

(i) Aset keuangan seperti kas dan setara kas, piutang usaha, piutang lain-lain, aset lain-lain dan liabilitas keuangan seperti utang usaha, utang lain-lain, beban masih harus dibayar, nilai tercatat aset keuangan dan liabilitas keuangan tersebut merupakan perkiraan yang telah mendekati nilai wajarnya karena akan jatuh tempo dalam waktu kurang dari satu tahun.

(ii) Nilai wajar dari utang bank, utang obligasi, utang obligasi konversi, utang lembaga keuangan, jaminan

Estimated fair values of the financial instruments in the table above is determined by using the methods and the following assumptions:

(i) Financial assets such as cash and cash equivalents, trade receivables, other receivables, other assets and financial liabilities such as trade payable, other payable, and accrued expenses, the carrying value of financial assets and liabilities are estimated to approximate fair values, because these will mature in less than one year.

(ii) The fair value of bank loans, bonds payable, convertible bonds payable, financial

keanggotaan golf dan pendapatan bunga yang ditangguhkan ditentukan menggunakan diskonto arus kas berdasarkan tingkat suku bunga pasar pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014.

institution loans, golf membership deposits and deferred interest income are determined using the discounted cash flow based on market interest rates as of December 31, 2015 and 2014.

(iii) Investasi tersedia untuk dijual dalam bentuk saham di bursa efek, nilai wajarnya ditentukan dengan mengacu kepada harga pasar pada tanggal laporan posisi keuangan. Sedangkan nilai wajar dari investasi pada saham dengan kepemilikan kurang dari 20% ditentukan dengan menggunakan metode *discounted cash flow* dengan menggunakan variabel-variabel penilaian yang relevan.

(iii) Investments available-for-sale such as share investment in the stock exchange, the fair value is determined by market price on the reporting date financial position. While the fair value of investments in shares of less than 20% ownership is determined using discounted cash flow method using variables relevant valuation.

(iv) Nilai wajar atas instrumen derivatif melekat dilakukan dengan menggunakan model internal. Model ini menekankan pada penggunaan input nilai pasar yang dapat diobservasi meliputi:

(iv) The fair value of the embedded derivatives is done by using the internal model. This model emphasizes the use of input values observable market includes:

Hirarki nilai wajar

Berikut adalah definisi hirarki nilai wajar instrumen keuangan yang dimiliki Entitas dan Entitas Anak:

- Level 1: harga kuotasi (belum disesuaikan) pada pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik.
- Level 2: input selain harga kuotasi yang dimaksud dalam tingkat 1, yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung atau tidak langsung.
- Level 3: input yang tidak didasarkan pada data pasar yang dapat diobservasi.

Pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, nilai wajar liabilitas derivatif diukur menggunakan model internal berdasarkan input nilai pasar hirearki level 1.

Fair value hierarchy

Below are the definition of the fair value hierarchy of financial instruments owned by the Entity and its Subsidiaries:

- *Level 1: quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities.*
- *Level 2: inputs other than quoted prices are included within Level 1 that are observable for the asset or liability, either directly or indirectly.*
- *Level 3: inputs are unobservable inputs for the asset or liability.*

As of December 31, 2015 and 2014, the fair value of derivative liabilities are measured by using the internal model based on input market value hierarchy level 1.

40. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

Dalam transaksi normal Entitas dan Entitas Anak, secara umum terekspos risiko keuangan sebagai berikut:

a. Risiko pasar, yang terdiri risiko nilai tukar mata uang asing dan risiko suku bunga
b. Risiko kredit
c. Risiko likuiditas

Catatan ini menjelaskan mengenai eksposur Entitas dan Entitas Anak terhadap masing-masing risiko di atas dan pengungkapan secara kuantitatif termasuk seluruh eksposur risiko serta merangkum kebijakan dan proses-proses yang

40. *FINANCIAL RISK MANAGEMENT*

In normal transaction, the Entity and its Subsidiaries are generally exposed to financial risks as follows:

a. Market risks, including currency risk and interest rate risk
b. Credit risk
c. Liquidity risk

This note describes regarding exposure of the Entity and its Subsidiaries towards each financial risks and quantitative disclosure including exposure risk and summarize the policies and processes for

dilakukan untuk mengukur dan mengelola risiko yang timbul.

Direksi Entitas dan Entitas Anak bertanggung jawab dalam melaksanakan kebijakan manajemen risiko keuangan Entitas dan Entitas secara keseluruhan program manajemen risiko keuangan Entitas dan Entitas Anak difokuskan pada ketidakpastian pasar keuangan dan meminimalisasi potensi kerugian yang berdampak pada kinerja keuangan Entitas dan Entitas Anak.

Kebijakan manajemen Entitas dan Entitas Anak mengenai risiko keuangan adalah sebagai berikut:

a. Risiko Pasar

1) Risiko Nilai Tukar Mata Uang

Risiko nilai tukar mata uang adalah risiko dimana nilai wajar atau arus kas masa depan dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi karena perubahan kurs valuta asing.

Eksposur risiko nilai tukar mata uang Entitas disebabkan oleh kas dan setara kas yang sebagian besar didenominasikan mata uang Dolar Amerika Serikat sebesar US$ 1.921.996 dan US$ 4.369.755, masing-masing pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014 (lihat Catatan 38). Perubahan nilai tukar telah, dan akan diperkirakan terus, memberikan pengaruh terhadap hasil usaha dan arus kas Entitas.

Entitas dan Entitas Anak tidak melakukan aktivitas lindung nilai terhadap posisi eksposur risiko nilai tukar mata uang asing, karena risiko ini masih dalam batas toleransi Entitas.

Analisis Sensitivitas

Pergerakan yang mungkin terjadi terhadap nilai tukar Rupiah terhadap mata uang Dolar Amerika Serikat pada tanggal akhir tahun dapat meningkatkan (mengurangi) nilai ekuitas atau laba rugi sebesar nilai yang disajikan pada tabel. Analisis ini dilakukan berdasarkan variasi nilai tukar mata uang asing yang pertimbangkan dapat terjadi pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian dengan semua variabel lain adalah konstan.

Tabel berikut menunjukan sensitivitas perubahan kurs Dolar Amerika Serikat terhadap laba bersih dan ekuitas Entitas:

measuring and managing the resulting risk.

The Entity and its Subsidiaries directors are responsible for implementing the risk management policies and overall financial risk management program focuses on uncertainty financial market and minimize potential losses that impact to the Entity's and its Subsidiaries financial performance.

The Entity's and its Subsidiaries' management policies regarding financial risks are as follows:

a. Market Risks

1) Foreign Exchange Risk

Foreign exchange risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in foreign exchange rates.

The exposure of currency exchange risk of the Entity is generated by cash and cash equivalents which generally are denominated in United States Dollar amounting to US$ 1,921,996 and US$ 4,369,755, as of December 31, 2015 and 2014, respectively (see Note 38). Foreign exchange had been, and would be expected to influence towards operation result and cash flows of the Entity.

The Entity and its Subsidiaries did not engage into hedging activities on exposure to risk in foreign exchange rates, because this risk is within the tolerable limit of the Entity and its Subsidiaries.

Sensitivity Analysis

Movement that may occur towards Rupiah exchange rate against United States Dollar at the year end that could be increased (decreased) equity or profit loss amounting to the value presented in table. The analysis was conducted based on the variance of foreign currency exchange rates that may consider going on the consolidated statements of financial position with all other variables are held constant.

The following table presented sensitivity exchange rate of United States Dollar changes on the net income and equity of the Entity:

			Sensitivitas/*Sensitivity*		
	Perubahan Nilai Tukar/ *Change in Exchange Rates*		Ekuitas/*Equity*	Laba (Rugi)/ *Profit (Loss)*	
31 Desember 2015	Menguat/*Appreciates*	532	(1.021.541.093)	(1.021.541.093)	*December 31, 2015*
	Melemah/*Depreciates*	376	721.709.653	721.709.653	
31 Desember 2014	Menguat/*Appreciates*	361	(1.577.481.407)	(1.577.481.407)	*December 31, 2014*
	Melemah/*Depreciates*	269	1.162.354.721	1.162.354.721	

2) Risiko Tingkat Suku Bunga

Risiko dimana nilai wajar atau arus kas masa depan dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi karena perubahan suku bunga pasar.

Pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian, profil instrumen keuangan Entitas dan Entitas Anak yang dipengaruhi bunga adalah:

2) Interest Rate Risk

The risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates.

On the consolidated statement of financial position, the Entity and its Subsidiaries profile of financial instruments that are affected by the interest, are as follows:

	2015	2014	
Instrumen dengan bunga tetap			***Flat interest instrument***
Aset keuangan	122.347.047	161.321.473	*Financial assets*
Liabilitas keuangan	1.029.525	1.441.335	*Financial liabilities*
Jumlah aset bersih	121.317.522	159.880.138	*Total assets net*
Instrumen dengan bunga mengambang			***Floating interest instrument***
Aset keuangan	29.806.977	43.897.111	*Financial assets*
Liabilitas keuangan	228.496.922	240.608.432	*Financial liabilities*
Jumlah liabilitas – bersih	(198.689.945)	(196.711.321)	*Total liabilities – net*

Analisis Sensitivitas

Tabel berikut menyajikan sensitivitas perubahan tingkat suku bunga yang mungkin terjadi, dengan variabel lain tetap konstan, terhadap laba Entitas dan Entitas Anak selama tahun berjalan.

Sensitivity Analysis

The following table presents the sensitivity interest rate changes that may occur, with other variables held constant, the profit of the Entity and its Subsidiaries for the year.

	2015	2014	
Kenaikan (penurunan) tingkat suku bunga dalam basis poin	(25)	25	*Increase (decrease) in interest rates in basis points*
Efek terhadap laba tahun berjalan	428.432	(431.141)	*Effects on net income for the year*

Kenaikan tingkat suku bunga di atas pada akhir tahun akan mempunyai efek yang berkebalikan dengan nilai yang sama dengan penguatan tingkat suku bunga, dengan dasar variabel lain tetap konstan. Perhitungan kenaikan dan penurunan tingkat suku bunga dalam basis poin didasarkan pada kenaikan dan penurunan tingkat suku bunga Bank Indonesia pada tahun yang bersangkutan.

Increases in interest rates over the end of the year will have the opposite effect with a value equal to the strengthening of the interest rate, on the basis of other variables remain constant. Calculation of the increase and decrease in interest rates in basis points based on the increase and decrease in interest rates of Bank Indonesia in the year.

b. Risiko Kredit

b. Credit Risk

Risiko kredit merupakan risiko atas kerugian keuangan Entitas dan Entitas Anak jika pelanggan atau pihak lain dari instrumen keuangan gagal memenuhi kewajiban kontraktualnya. Risiko ini timbul setara kas, piutang usaha, piutang lain-lain, investasi saham dan aset lain-lain. Entitas dan Entitas Anak mengelola dan mengendalikan risiko kredit dari piutang usaha dan piutang lain-lain dengan memantau batasan periode tunggakan piutang pada tiap pelanggan.

Credit risk represents the risk of financial loss of the Entity and its Subsidiaries if any customer or other party of a financial instrument fails to meet contractual liabilities. This risk arises mainly from cash equivalents, trade receivables, other receivables, stock investments and other assets. The Entity and its Subsidiaries manage and control the credit risk from trade receivables and other receivables by monitoring the default limit period on each customer's receivables.

Eksposur atas risiko kredit

Exposure of credit risk

Nilai tercatat dari aset keuangan mencerminkan nilai eksposur kredit maksimum. Nilai eksposur kredit maksimum pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut:

The carrying amount of the financial asset reflects the value of the maximum credit exposure. The maximum credit exposure value on the consolidated statement of financial position are as follows:

2015	Belum Jatuh Tempo/*Neither Past Due*	Telah Jatuh Tempo/*Past Due*	Penurunan Nilai/*Impairment*	Jumlah/*Total*	*2015*
Pinjaman yang diberikan dan piutang:					*Loans and receivables:*
Setara kas	152.154.024	-	-	152.154.024	*Cash equivalents*
Piutang usaha	18.127.879	-	(1.382.354)	16.745.525	*Trade receivables*
Piutang lain-lain pihak ketiga	4.929.986	-	-	4.929.986	*Other receivables third parties*
Aset lain-lain	2.092.932	-	-	2.092.932	*Other assets*
Aset keuangan yang tersedia untuk dijual:					*Financial assets available-for-sales:*
Investasi saham	225.000	-	-	225.000	*Stock investments*
Jumlah	177.529.821	-	(1.382.354)	176.147.467	*Total*

2014	Belum Jatuh Tempo/*Neither Past Due*	Telah Jatuh Tempo/*Past Due*	Penurunan Nilai/*Impairment*	Jumlah/*Total*	*2014*
Pinjaman yang diberikan dan piutang:					*Loans and receivables:*
Setara kas	205.218.584	-	-	205.218.584	*Cash equivalents*
Piutang usaha	22.482.123	-	(1.262.454)	21.219.769	*Trade receivables*
Piutang lain-lain – pihak ketiga	4.207.455	-	-	4.207.455	*Other receivables – third parties*
Aset lain-lain	2.018.488	-	-	2.018.488	*Other assets*

2014	Belum Jatuh Tempo/*Neither Past Due*	Telah Jatuh Tempo/*Past Due*	Penurunan Nilai/*Impairment*	Jumlah/*Total*	*2014*
Aset keuangan yang tersedia untuk dijual:					*Financial assets available-for-sale:*
Investasi saham	225.000	-	-	225.000	*Stock investments*
Jumlah	234.151.650	-	(1.262.354)	232.889.296	*Total*

c. Risiko Likuiditas

Risiko likuiditas timbul jika Entitas dan Entitas Anak mengalami kesulitan untuk memenuhi liabilitas keuangan sesuai dengan waktu maupun jumlah yang telah ditetapkan sebelumnya. Manajemen risiko likuiditas berarti menjaga kecukupan saldo kas dan setara kas dalam upaya pemenuhan liabilitas keuangan Entitas dan Entitas Anak. Entitas dan Entitas Anak mengelola risiko likuiditas dengan pengawasan proyeksi dan arus kas aktual secara terus menerus serta pengawasan tanggal jatuh tempo liabilitas keuangan.

Rincian jatuh tempo liabilitas keuangan (tidak termasuk bunga) yang dimiliki adalah sebagai berikut:

c. Liquidity Risk

Liquidity risk arises if the Entity and its Subsidiaries are experiencing difficulty to fulfill financial liabilities in accordance with the time limit and amount of the agreement previously stated. Management liquidity risk means maintaining sufficient cash and cash equivalents in order to fulfill financial liabilities of the Entity and its Subsidiaries. The Entity and its Subsidiaries manage liquidity risk by monitoring forecast and actual cash flows and continuous monitoring of due dates of financial liabilities.

Details of the maturities of financial liabilities (excluding interest) held as follows:

2015	Kurang Dari 1 Tahun/*Less Than 1 Year*	1 Tahun Sampai 2 Tahun/*1 Year up to 2 Years*	Lebih Dari 2 Tahun/*More Than 2 Years*	Jumlah/*Total*	*2015*
Utang usaha – pihak ketiga	24.072.332	-		24.072.332	*Trade payable – third parties*
Utang lain-lain – pihak ketiga	46.589.261	-	-	46.589.261	*Other payable – third parties*
Beban masih harus dibayar	4.280.362	-	-	4.280.362	*Accrued expenses*
Utang obligasi	350.000	-	-	350.000	*Bonds payable*
Utang bank	59.599.198	121.800.013	47.097.711	228.496.922	*Bank loans*
Utang lembaga keuangan	411.810	411.810	205.905	1.029.525	*Financial institution loans*
Jaminan keanggotaan golf	-	-	5.372.885	5.372.885	*Golf membership deposits*
Pendapatan bunga yang ditangguhkan	-	-	7.623.257	7.623.257	*Deferred interest income*
Jumlah	135.282.963	122.211.823	60.299.758	317.794.544	*Total*

2014	Kurang Dari 1 Tahun/*Less Than 1 Year*	1 Tahun Sampai 2 Tahun/*1 Year up to 2 Years*	Lebih Dari 2 Tahun/*More Than 2 Years*	Jumlah/*Total*	*2014*
		-			*Trade payable – third parties*
Utang usaha – pihak ketiga	23.930.164		-	23.930.164	*Other payable – third parties*
Utang lain-lain – pihak ketiga	54.940.373	-	-	54.940.373	*Accrued expenses*
Beban masih harus dibayar	3.598.362	-	-	3.598.362	

2014	Kurang Dari 1 Tahun/*Less Than 1 Year*	1 Tahun Sampai 2 Tahun/*1 Year up to 2 Years*	Lebih Dari 2 Tahun/*More Than 2 Years*	Jumlah/*Total*	*2014*
Utang obligasi	330.000	-	-	330.000	*Bonds payable*
Utang bank	82.751.716	119.950.977	37.905.739	240.608.432	*Bank loans*
Utang lembaga keuangan	411.810	-	1.029.525	1.441.335	*Financial institution loans*
Utang obligasi konversi	-	-	82.644.628	82.644.628	*Convertible bonds payable*
Liabilitas derivatif	-	-	9.281.357	9.281.357	*Derivative liabilities*
Jaminan keanggotaan golf	-	-	4.851.739	4.851.739	*Golf membership deposits*
Pendapatan bunga yang ditangguhkan	-	-	8.054.658	8.054.658	*Deferred interest income*
Jumlah	165.962.425	119.950.977	143.767.646	429.681.048	*Total*

41. PENGELOLAAN MODAL / *41. CAPITAL MANAGEMENT*

Tujuan pengelolaan modal adalah untuk pengamanan kemampuan Entitas dan Entitas Anak dalam melanjutkan kelangsungan usaha agar dapat memberikan hasil bagi pemegang saham dan manfaat kepada pihak berkepentingan lainnya dan untuk mempertahankan struktur permodalan yang optimum untuk meminimalkan biaya modal.

The objectives of capital management are to secure the Entity's and its Subsidiaries' ability to continue its business in order to deliver results for stockholders and benefits to other stakeholders and to maintain an optimal capital structure to minimize the cost of capital.

Dalam rangka mempertahankan atau menyesuaikan struktur permodalan, Entitas dan Entitas Anak memaksimalkan penerimaan kas dari penjualan untuk mengurangi pinjam.

In order to maintain or adjust the capital structure, the Entity and its Subsidiaries maximize the cash proceeds from the sale to reduce borrowing.

Pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, Entitas dan Entitas Anak tidak memiliki kewajiban untuk memelihara rasio keuangan tertentu.

As of December 31, 2015 and 2014, the Entity and its Subsidiaries do not have obligation to maintain a certain financial ratio and certain capital structure.

42. TRANSAKSI NONKAS / *42. NON-CASH TRANSACTIONS*

Pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, terdapat beberapa akun dalam laporan keuangan konsolidasian yang penambahannya merupakan aktivitas yang tidak mempengaruhi arus kas. Akun-akun tersebut adalah sebagai berikut:

As of December 31, 2015 and 2014, there are several accounts in the consolidated financial statements that the addition represents an activity that does not affect cash flows. The accounts are as follows:

	2015	2014	
Reklasifikasi aset real estat menjadi properti investasi (lihat Catatan 11)	3.243.040	-	*Reclassification of real estate assets to investment properties (see Note 11)*
Reklasifikasi aset real estat menjadi aset tetap (lihat Catatan 12)	1.202.493	-	*Reclassification of real estate assets to property and equipment (see Note 12)*
Reklasifikasi utang obligasi konversi, liabilitas derivatif dan utang pihak berelasi menjadi penyertaan saham (lihat Catatan 1d, 19 dan 20)	158.000.000	-	*Reclassification of convertible bonds payable, derivative liabilities and due to related party to investment in shares (see Notes 1d, 19 and 20)*

	2015	2014	
Reklasifikasi utang obligasi konversi, liabilitas derivatif dan utang pihak berelasi menjadi penyertaan saham kepentingan nonpengendali (lihat Catatan 19, 20 dan 26)	158.000.000	-	*Reclassification of convertible bonds payable, derivative liabilities and due to related party to investment in shares (see Notes 19, 20 and 26)*

43. PENYAJIAN KEMBALI LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN / *43. RESTATEMENTS OF CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS*

Penerapan PSAK No. 46 (Revisi 2014), mengenai "Pajak Penghasilan", menimbulkan dampak dari penyajian kembali adalah sebagai berikut:

Implementation of PSAK No. 46 (Revised 2014), regarding "Income Tax", arising the impact the restatement is as follow:

	2014 (Dilaporkan sebelumnya)/ *2014 (As previously reported)*	Penyesuaian penyajian kembali/ *Restatement adjustments*	2014 (Disajikan kembali)/*2014 (As restated)*	
PENJUALAN BERSIH DAN PENDAPATAN USAHA	416.618.692		416.618.692	***NET SALES AND OPERATING REVENUES***
BEBAN POKOK PENJUALAN DAN BEBAN LANGSUNG USAHA	(233.826.741)		(233.826.741)	***COST OF SALES AND DIRECT COSTS***
LABA KOTOR	182.791.951		182.791.951	***GROSS PROFIT***
Pendapatan lain-lain	22.470.365		22.470.365	*Other income*
Beban penjualan	(25.655.215)		(25.655.215)	*Selling expenses*
Beban umum dan administrasi	(89.144.796)		(89.144.796)	*General and administrative expenses*
Beban keuangan	(28.263.925)		(28.263.925)	*Finance charges*
Beban pajak final	-	(17.094.243)	(17.094.243)	*Final tax expenses*
Beban lain-lain	(779.489)		(779.489)	*Other charges*
LABA SEBELUM TAKSIRAN PENGHASILAN (BEBAN) PAJAK	61.418.891		44.324.648	***INCOME BEFORE PROVISION FOR TAX INCOME (EXPENSES)***
TAKSIRAN PENGHASILAN (BEBAN) PAJAK				***PROVISION FOR TAX INCOME (EXPENSES)***
Kini				*Current*
Final	(17.094.243)	17.094.243	-	*Final*
Tidak final	(381.402)		(381.402)	*Non final*
Tangguhan	96.303		96.303	*Deferred*
Jumlah Taksiran Beban Pajak	(17.379.342)		(285.099)	*Total Provision for Tax Expenses*
JUMLAH LABA TAHUN BERJALAN	44.039.549		44.039.549	***TOTAL INCOME FOR THE CURRENT YEAR***
Pendapatan komprehensif lain:				***Other comprehensive income:***
Pos yang tidak akan diklasifikasi ke laba rugi				*Item that will not be reclassified to profit or loss*
Kerugian aktuarial	(822.862)		(822.862)	*Actuarial loss*

	2014 (Dilaporkan sebelumnya)/ *2014 (As previously reported)*	Penyesuaian penyajian kembali/ *Restatement adjustments*	2014 (Disajikan kembali)/*2014 (As restated)*	
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	43.216.687		43.216.687	***TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE CURRENT YEAR***
Jumlah laba yang dapat diatribusikan kepada:				***Total income that can be attributed to:***
Pemilik entitas induk	38.996.470		38.996.470	*Owners of the parent entity*
Kepentingan nonpengendali	5.043.079		5.043.079	*Non-controlling interests*
	44.039.549		44.039.549	
Jumlah laba komprehensif yang dapat diatribusikan kepada:				***Total comprehensive income that can be attributed to:***
Pemilik entitas induk	38.104.128		38.104.128	*Owners of the parent entity*
Kepentingan nonpengendali	5.112.559		5.112.559	*Non-controlling interests*
	43.216.687		43.216.687	

44. PENERAPAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN BARU DAN REVISI

Standar dan interpretasi yang berlaku efektif untuk laporan keuangan konsolidasian yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2016 adalah sebagai berikut:

- PSAK No. 4 (Revisi 2015), mengenai "Laporan Keuangan Tersendiri".
- PSAK No. 5 (Penyesuaian 2015), mengenai "Segmen Operasi".
- PSAK No. 7 (Penyesuaian 2015), mengenai "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi".
- PSAK No. 13 (Penyesuaian 2015), mengenai "Properti Investasi".
- PSAK No. 15 (Revisi 2015), mengenai "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama".
- PSAK No. 16 (Revisi 2015), mengenai "Aset Tetap".
- PSAK No. 19 (Revisi 2015), mengenai "Aset Takberwujud".
- PSAK No. 22 (Penyesuaian 2015), mengenai "Kombinasi Bisnis".
- PSAK No. 24 (Revisi 2015), mengenai "Imbalan Kerja".
- PSAK No. 25 (Penyesuaian 2015), mengenai "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi, dan Kesalahan".

44. ADOPTION OF NEW AND REVISED STATEMENTS OF FINANCIAL ACCOUNTING STANDARDS

Standards and interpretation which are effective for consolidated financial statements beginning on or after January 1, 2016 are as follows:

- *PSAK No. 4 (Revised 2015), regarding "Separate Financial Statements".*
- *PSAK No. 5 (Adjustment 2015), regarding "Operating Segments".*
- *PSAK No. 7 (Adjustment 2015), regarding "Related Party Disclosures".*
- *PSAK No. 13 (Adjustment 2015), regarding "Investment Property".*
- *PSAK No. 15 (Revised 2015), regarding "Investments in Associates and Joint Ventures".*
- *PSAK No. 16 (Revised 2015), regarding "Property, Plant, and Equipment".*
- *PSAK No. 19 (Revised 2015), regarding "Intangible Assets".*
- *PSAK No. 22 (Adjustment 2015), regarding "Business Combinations".*
- *PSAK No. 24 (Revised 2015), regarding "Employee Benefits".*
- *PSAK No. 25 (Adjustment 2015), regarding "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors".*

- PSAK No. 53 (Penyesuaian 2015), mengenai "Pembayaran Berbasis Saham".
- PSAK No. 65 (Revisi 2015), mengenai "Laporan Keuangan Konsolidasian".
- PSAK No. 66 (Revisi 2015), mengenai "Pengaturan Bersama".
- PSAK No. 67 (Revisi 2015), mengenai "Pengungkapan Kepentingan dalam Entitas Lain".
- PSAK No. 68 (Penyesuaian 2015), mengenai "Pengukuran Nilai Wajar".
- ISAK No. 30, mengenai "Pungutan".

Standar dan interpretasi yang berlaku efektif untuk laporan keuangan konsolidasian yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2017 adalah sebagai berikut:

- PSAK No. 1 (Revisi 2015), mengenai "Penyajian Laporan Keuangan".
- ISAK No. 31, mengenai "Interpretasi atas Ruang Lingkup PSAK No. 13: Properti Investasi".

Standar dan amandemen standar berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2018, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu PSAK No. 69: Agrikultur dan amandemen PSAK No. 16: Aset Tetap tentang Agrikultur: Tanaman Produktif.

Manajemen Entitas dan Entitas Anak sedang mengevaluasi dampak dari standar dan interpretasi ini terhadap laporan keuangan konsolidasian.

- *PSAK No. 53 (Adjustment 2015), regarding "Share-based Payment".*
- *PSAK No. 65 (Revised 2015), regarding "Consolidated Financial Statements".*
- *PSAK No. 66 (Revised 2015), regarding "Joint Arrangements".*
- *PSAK No. 67 (Revised 2015), regarding "Disclosures of Interests in Other Entities".*
- *PSAK No. 68 (Adjustment 2015), regarding "Fair Value Measurement".*
- *ISAK No. 30, regarding "Collection".*

Standards and interpretation which are effective for consolidated financial statements beginning on or after January 1, 2017 are as follows:

- *PSAK No. 1 (Revised 2015), regarding "Presentation of Financial Statements".*
- *ISAK No. 31, regarding "Interpretation of Scope PSAK No. 13: Investment Property".*

Standard and amendment to standard effective for periods beginning on or after January 1, 2018, with early application permitted are PSAK No. 69: Agriculture and amendments to PSAK No. 16: Property, Plant and Equipment about Agriculture: Bearer Plants.

The management of the Entity and its Subsidiaries is currently evaluating the impact of the standard and interpretations on the consolidated financial statements.

45. PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Manajemen Entitas dan Entitas Anak bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan konsolidasian yang telah diselesaikan pada tanggal 17 Maret 2016.

45. COMPLETION OF THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

The management of the Entity and its Subsidiaries are responsible for the preparation of the consolidated financial statements which were completed on March 17, 2016.

Halaman ini sengaja dikosongkan
This page intentionally blank

INFORMASI PERUSAHAAN
CORPORATE INFORMATION

HEAD OFFICE:

PT SURYAMAS DUTAMAKMUR TBK
Plaza Marein 16th Floor,
Jl. Jend. Sudirman Kav. 76-78,
Jakarta 12910
Phone: 62 21 5793 6733
Fax: 62 21 5793 6730
Website: www.rancamaya.com

SITE OFFICES:

Rancamaya Golf Estate
Sales & Marketing Pavilion
Jl. Rancamaya Utama, Ciawi,
Bogor 16720
Phone: 62 251 824 2488
Fax: 62 251 824 3367

Rancamaya Golf & Country Club
Jl. Rancamaya Utama, Ciawi,
Bogor 16720
Phone: 62 251 824 2282
Fax: 62 251 824 2283
Email: golfinfo@rancamaya.com

R Hotel Rancamaya
Jl. Rancamaya Utama, Ciawi,
Bogor 16720
Phone: 62 251 824 8889
Fax: 62 251 824 8008
Email: info@rhotelrancamaya.com
Website: www.rhotelrancamaya.com

Harvest City
Marketing Office
Jl. Transyogi KM 15, Cibubur,
Cileungsi, Jawa Barat
Phone: 62 251 8249 1888
Fax: 62 251 8249 0101
Website: www.harvestcity.com

Royal Tajur
Marketing Office
Jl. Raya Tajur, Bogor
Phone: 62 251 8800 123
Fax: 62 251 755 9255
Website: www.royaltajur.com

HighScope Rancamaya
Office:
Jl. Rancamaya Utama, Ciawi,
Bogor 16720
Phone: 62 251 824 8889
Fax: 62 251 824 6888

Royal Balaraja
Head Office :
Plaza Marein 16th Floor,
Jl. Jend. Sudirman Kav. 76-78,
Jakarta 12910
Phone: 62 21 5793 6733
Fax: 62 21 5793 6730

Halaman ini sengaja dikosongkan
This page intentionally blank

Halaman ini sengaja dikosongkan
This page Intentionally blank

Halaman ini sengaja dikosongkan
This page Intentionally blank

PT. SURYAMAS DUTAMAKMUR, Tbk.

Head Office:
Sudirman Plaza Business Complex
Plaza Marein 16th Floor
Jl. Jend. Sudirman Kav. 76-78, Jakarta 12910
Phone : (021) 5793 6733, Fax: (021) 5793 6730
E-mail: finance@rancamaya.com, marketing@rancamaya.com
Website: www.rancamaya.com

Site Office:
Rancamaya Golf Estate
Jl. Graha Yasa Kav. SH-01, Bogor 16720
Phone: (0251) 824 2278, Fax: (0251) 824 2284