

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考，並不構成收購、購買或認購本公司證券的邀請或要約。



LANDSEA GREEN GROUP CO., LTD.

朗詩綠色集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：106)

自願性公告

本公告乃朗詩綠色集團有限公司（「本公司」）自願刊發。

控股股東完成悉數兌換永久可換股證券

茲提述本公司日期為二零一五年十二月二日的公告，有關本公司向本公司控股股東朗詩集團股份有限公司（「朗詩集團」）全資附屬公司 Landsea International Holdings Limited（「朗詩國際」）發行本金額合共432,687,009港元的永久可換股證券（「朗詩集團可換股證券」）。

於二零一八年十一月十四日，本公司收到朗詩國際發出的兌換通知，據此，朗詩國際根據朗詩集團可換股證券的條款及條件行使其項下的權利將朗詩集團可換股證券尚餘本金額按初步兌換價每股股份0.9334港元兌換為本公司普通股（「股份」）。於二零一八年十一月十九日，本公司根據朗詩集團可換股證券的條款及條件向朗詩國際配發及發行合共463,560,113股新股份（「兌換股份」）。於悉數兌換後，朗詩集團可換股證券已被本公司註銷。

緊隨向朗詩國際配發及發行兌換股份後，朗詩集團（透過其全資附屬公司 Greensheid Corporation及朗詩國際）於本公司的權益由約51.00%增加至約56.18%。

本公司於緊接完成向朗詩國際配發及發行兌換股份前及緊隨其後之股權結構如下：

股東	緊接完成向朗詩國際配發 及發行兌換股份前		緊隨完成向朗詩國際配發 及發行兌換股份後	
	股份數目	概約百 分比 %	股份數目	概約百 分比 %
Greensheid Corporation (附註)	1,997,961,187	51.00	1,997,961,187	45.60
朗詩國際 (附註)	-	-	463,560,113	10.58
Easycorps Group Limited (附註)	310,028,907	7.91	310,028,907	7.08
本公司董事				
田明先生	7,220,000	0.18	7,220,000	0.16
向炯先生	1,596,000	0.04	1,596,000	0.04
申樂瑩女士	1,064,000	0.03	1,064,000	0.02
謝遠建先生	1,064,000	0.03	1,064,000	0.02
周勤女士	1,626,163	0.04	1,626,163	0.04
公眾股東	<u>1,597,010,704</u>	<u>40.77</u>	<u>1,597,010,704</u>	<u>36.46</u>
總數	<u>3,917,570,961</u>	<u>100.00</u>	<u>4,381,131,074</u>	<u>100.00</u>

附註：Greensheid Corporation 由朗詩國際全資擁有，後者由朗詩集團全資擁有。田明先生為朗詩集團控股股東。Easycorps Group Limited 為一間由田明先生全資及實益擁有的公司。

朗詩集團告知本公司，其對本公司的未來前景充滿信心，並通過悉數兌換朗詩集團可換股證券增加其在本公司的股權，表明其作為控股股東支持公司的可持續增長和發展。

本公司董事局（「董事局」）認為，其控股股東透過悉數兌換朗詩集團可換股證券而增加股權，顯示其對未來業務前景的長期承諾及信心，並加強本公司的資本基礎，符合本公司及其股東的整體利益。

完成悉數贖回平安持有的永久可轉換證券

茲提述本公司日期為二零一五年十一月四日、二零一五年十一月十一日、二零一七年一月十三日、二零一七年七月四日及二零一八年六月十九日的公告，內容有關本公司向平安不動產資本有限公司的全資附屬公司富士投資管理有限公司發行本金總額為 130,000,000 港元的永久可換股證券（「平安可換股證券」）。

於二零一八年十一月十八日（即平安可換股證券發行日期三週年），本公司根據平安可換股證券的條款和條件按提早贖回金額（定義見本公司日期為二零一五年十一月四日的公告）悉數贖回本金總額 130,000,000 港元的平安可換股證券。於悉數贖回後，平安可換股證券已被本公司註銷。董事局認為贖回不會對本公司造成重大財務影響。

在悉數兌換朗詩集團可換股證券及悉數贖回平安可換股證券後，本公司並無任何已發行的永久可換股證券。

承董事局命
朗詩綠色集團有限公司
公司秘書
陳婉縈

香港，二零一八年十一月十九日

於本公告日期，董事局由五名執行董事田明先生、向炯先生、申樂瑩女士、謝遠建先生及周勤女士，一名非執行董事鄒益民先生，以及三名獨立非執行董事許小年先生、丁遠先生及李均雄先生組成。